

# Simplex Castings Ltd.

Corporate Office: 32,Shivnath Complex G.E. Road, Supela, Bhilai - 490023 (C.G) India

Phone: +91-788-2290483/84/85 Fax: +91-788-2285664

E-Mail: sclho@simplexcastings.com Website: www.simplexcastings.com

CIN: L27320MH1980PLC067459

Date: 28.07.2025

To,

The Manager

Department of Corporate Services

**BSE** Limited

PJ Towers, Dalal Street

Mumbai-400001

Scrip Code: 513472

To,

The Manager

Calcutta Stock Exchange

Address: 7, Lyons Range, Dalhousie, Kolkata700001,

West Bengal

Scrip Code: 29066

Sub: Newspaper Advertisement regarding Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith, extracts of the Newspaper Publications published in The Free Press Journal and Nav shakti on Saturday, 26th July, 2025, regarding Notice to Shareholders about opening of "Special Window for Relodgement of transfer requests of Physical Shares in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For, Simplex Castings Limited

Sangeeta K Shah Managing Director DIN: 05322039

OFFICE **ADDRESS** PHONE E-MAIL Regd. Office 022-40034768 601/602 A, FAIRLINK CENTER, OFF ANDHERI LINK ROAD, ANDHERI (W), MUMBAI -53 sclmumbai@simplexcastings.com Kolkata 119, PARK STREET, WHITE HOUSE 4th FLOOR KOLKATA - 700016 (W.B.) INDIA 08961045611 033-22493251 kol@simplexcastings.com : 5, INDUSTRIAL ESTATE, BHILAI - 490026 (C.G.) INDIA 0788-4015273 0788-4034188 Bhilai (Plant) sclbhilai@simplexcastings.com Rajnandgaon (Plant): 223/2,224 INDUSTRIAL ESTATE, TEDESARA, RAJNANDGAON - 491441(C.G.) INDIA 9203901697 0788-2285664 scltedesara@simplexcastings.com

#### **HEM HOLDINGS AND TRADING LIMITED**

CIN: L65990MH1982PLC026823 REGD. OFF. 601 /602 A, Fairlink Centre Off. Andheri Link Road, Andheri (w).

Mumbai 400 053, Tel No. 40034768 | Email: compliance@hemholdings.com

# NOTICE TO SHAREHOLDERS OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a special window has been opened only for relodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and rejected / returned / not attended, due to deficiency in the documents/process of otherwise. The re-lodgement window shall remain open for a period of six months i.e. from July 7, 2025 till January 6, 2026.

Eligible shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfe Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at email id rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or at their office at C-101, 247 Park LBS, Marg, Vikhroli-400083 Mumbai (M.H.) or the Company at compliance@hemholdings.com for further assistance.

During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode, once all the documents are found in order by RTA. The lodger must have demat account and provide its Client Master List ("CML"), along with the transfer documents and share certificates, while re-lodging the documents for transfer with RTA.

For, Hem Holdings and Trading Limited

Sangeeta K Shah Place: Mumbai Managing Director DIN: 05322039 Date: 25.07.2025



Regd. Off: 601/602 A, Fairlink Center, Off Andheri Link Road, Andheri (w), Mumbai -53 E-mail: cs@simplexcastings.com, Website: www.simplexcastings.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS** OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a special window has been opened only for reodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and ejected / returned / not attended, due to deficiency in the documents/process or herwise. The re-lodgement window shall remain open for a period of six months i.e. fror luly 7, 2025 till January 6, 2026. Eligible shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfe

Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at email id rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or at their office at C-101, 247 Park LBS, Marg, Vikhroli – 400083 Mumbai (M.H.) or the Company at <u>cs@simplexcastings.com</u> During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those request

that are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode once all the documents are found in order by RTA. For, Simplex Castings Limited

Sangeeta K Shah Managing Directo

DIN: 05322039

#### PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the general public that following share certificates of PTC Industries Limited (Ok Name – Precision Tools and Casting Limited) (CIN L27109UP1963PLC002931) having its Registered Office at NH-25A, Sarai Sahjadi, Lucknow, Uttar Pradesh, India, 227101 are registered in the name of

the following shareholder have been lost by them.							
Sr.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	Certificate	Distinctive Numbers		No. of	
No.			No./s	From	To	Shares	
1.	Raheja Leasing and Invest Pvt Ltd	0000649	5173 to 5345	3101101	3118400	17,300	
771	T . 1		170 1 1/	E 4 TO 1 E			

The Total number of share certificates lost are 173 numbered from 5173 to 5345.

The said Raheja Leasing and Invest Pvt Ltd have applied for issue of Duplicate Share Certificate

place of lost Share Certificate Any person who has any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the

Share Certificates. Place: Mumbai Name of the Registered Shareholder/Legal Claiman

Raheja Leasing and Invest Pvt Ltd CIN: U65910MH1989PTC050260 Registered Address - 5th Floor, Raheia Centre

Santacruz (E), Mumbai - 400 098



Bandhan | Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

Place: Mumbai

Date: 25.07.2025

**Demand Notice to Borrowers** 

	ne under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following porrower(s), under sec. 1.3(2) of the Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned unserved. Hence, this notice is issued to you all and public at large through publication.					
Name of borrower(s), Guarantor and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand Notice	Date of Pasting of Notice		
Deepak Ramlal Sonawane Pooja Deepak Sonawane Manoj Ramalal Sonawane 20004080004088	All that piece and parcel of the immovable property Consisting of 125A/1/1/2 TP Scheme No. 1, Final Plot No. 50/9, Plot No. 1, Flat No. 3, 1st Floor, Ganesh Vihar Appa, Jamner Road, Anand Nagar Behind Dipak Jawale Hospital, Bhusawal, Jalgaon, Maharashtra and same bounded as under: North: Flat No. 02, East: Open To Sky, West: Open To Sky, South: Datta Dham Places	25.04.2025/ 09.12.2023	Rs.2,90,391.34 (As on 24.03.2025)	17.07.2025		
Mr. Ganesh Pitambar Shinde Mr. Shital Ganesh Shinde 20004190001420	All that piece and parcel of immovable property Bearing Plot No. 7 Part, S. No. 696, Dabhadi Shiv Road, Opp. Hotel Niwant, Dabhadi, Tal- Malegaon, Nashik, Maharashtra and same bounded as under: North: 9 Mtr. Road, East: Plot No. 7 Part, West: Plot No. 8, South: Plot No. 6	29.04.2025/ 05.04.2025	Rs.11,91,184.73 (As on 21.04.2025)	14.07.2025		
Pralhad Vitthalrao Almale Sangunabai Vitthalrao Almale Hanmat Vitthalrao Almale Ayodhya Prahlad Almale Gyaneshwar Sudhakar Kadam 200612000228, 20006120002029	All that piece and parcel of the immovable property situated at Final Plot No: 34, 2230/2: Ganesh Nagar, Sy. No. 80/3: Market Yard Road, Aurad Shahajani: Nilanga: Nilanga: Allanga: Latur, Maharashtra-413522 and same bounded as under: North: Remaining Portion of Said Plot, Owner Satish More, East: 15 Feet Road, West: Plot of Naban More, South: Plot of Dhumal	05.05.2025/ 04.07.2022	Rs.7,13,77.74 for Loan a/c no. 20006120002028 Rs.1,37,848.73 for Loan a/c no. 20006120002029 aggregating to Rs. 2,09,226.47/- (As on 21.04.2025)	18.07.2025		
Rajesh Arvind Rathod Sangita Rajesh Rathore Ashok Ramrao Rathod 20006120002380	All that piece and parcel of the immovable property situated at The Survey No 80, Final Plot No.113,114,125, 126, MCH No. 903,302, Build Area - 59.62 Sq.Mtr., 3rd Floor, Suman Apartment, Babhal Gaon Road near RTO Office Maharana Pratap Nagar, Latur, Maharashtra, 413512 and same bounded as under:  North: Madan Apartment, East: Duct Staircase & Flat No.303, West: Flat No.301, South: Passage and Then Flat No.307	05.05.2025/ 03.02.2023	Rs.5,82,204.93 (As on 21.04.2025)	16.07.2025		
Sunita Shiriram Sonawane Shriram Bhikanrao Sonawane 20006020007808	All that piece and parcel of the immovable property Consisting of Row House No.02, Shantinagar, Plot No. 20 & 21, Survey No.34/1, MC N13/1738, 3/1739, Mauje Kannad, Shiv Residency, Chalsigaon Road, Aurangabad, Maharashtra	25.04.2025/ 16.04.2024	Rs.7,26,438.69 (As on 24.03.2025)	14.07.2025		

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and ch Bank will further proceed to take steps u/s.13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the pro of time available, to redeem the secured assets

and same bounded as under: North: Plot No. 39 & 40, East: RH No.1, West: RH No.3, South :9 Mtr. Road

Place: Jalgoan-Nasik-Latur-Aurangabad Date: 26/07/2025

# केनरा बैंक Canara Bank

## सिंडिकेट Syndicate **ARM BRANCH MUMBAI**

Canara Bank Building, 4th Floor, Adi Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 Email: cb2360@canarabank.com TEL. - 8655948019 WEB: www.canarabank.com

#### NOTICE

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Properties The Securitisation And Reconstruction Of Financial Asets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable

properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on **below Mentioned** in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before below Mentioned in Table. by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (**Baanknet**) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with Authorized Officer.

Sr. No		Outstanding	Details of Security/ies (Status of Possession)	Reserve Price (R.P.)  Earnest Money Deposit (EMD)			
	Mrs Neeta Mahesh Daulat, Mr. Mahesh Khetshi Daulat, Mr. Harsh Mahesh	Rs. 1,01,30,779.37/- (Rupees One Crore One Lakhs Thirty Thousand Seven Hundred Seventy	Residential Flat No. 901, Admeasuring 39.76 Sq. Mtrs. Carpet Area + EBVT Area 3.90 Sq. Mtrs Area (Net Area 43.66) on the 9th floor in 'F' wing of the building known as "Fontana" of the project Known As "Palava Fontana C-H" along with one car parking space situated at Taloja Bypass Road, Dombivil (E) constructed on a land bearing Survey No. 37/1B PT, 37/2A PT, 143/3PT, 38/2P PT, 37/4PT, 37/3PT, 37/2B PT & others situated at Village Khoni, Taluka Kalyan, District Thane, Maharashtra. (Symbolic Possession)	Rs. 41,70,000/- Rs. 4,17,000/-			
1	Mir. Hairi Mailesii Daulat & Mr. Himesh Makesh Daulat.	Nine and Paisa Thirty Seven Only) as on 30.06.2025 plus further Interest and cost from 01.07.2025	Residential Flat No. 902, Admeasuring 39.76 Sq. Mtrs. Carpet Area + EBVT Area 3.90 Sq. Mtrs Area (Net Area 43.66) on the 9th floor in 'F' wing of the building known as "Fontana" of the project Known As "Palava Fontana C-H" along with one car parking space situated at Taloja Bypass Road, Dombivali (E) constructed on a land bearing Survey No. 37/1B PT, 37/2A PT, 143/3PT, 38/2P PT, 37/4PT, 37/3PT, 37/2B PT & others situated at Village Khoni, Taluka Kalyan, District Thane, Maharashtra (Symbolic Possession)	Rs. 41,70,000/- Rs. 4,17,000/-			
	E-auction Date is 19.08.2025 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 18.08.2025 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment.						
	M/s. S B Internationals, Represented by its Proprietor Mr.	Rs. 76,23,36,031.84 (as on 30.06.2025 plus	Flat No.5390 3rd Floor, Building No 195, Dharam Bhaskar, Pant Nagar, Ghatkopar East Mumbai 400 075 2 BHK With Built up area is 644 sq.ft, Carpet area 537 sq.ft in the name of Mr Shashikant O Thakkar (Symbolic Possession)	Rs. 83,47,000/- Rs. 8,34,700/-			
2	Bhavik S Thakkar and & its Guarantor s Mr Shashikant O Thakkar and Mrs Bhoomi B Thakkar.	further interest and charges thereon)	Flat No 601, 6th Floor, G Wing, Bldg No 2, Kukreja Palace, CST Vallabh Baug Lane, Exth Garodia Nagar, Ghatkopar (East) Mumbai - 400 077 2 BHK With Built up area is 1209 sq.ft, in the name of Mr Bhavik S Thakkar & Guarantor Mrs Bhoomi Bhavik Thakkar. (Symbolic Possession)	Rs. 2,88,00,000/- Rs. 28,80,000/-			

E-auction Date is 16.08.2025 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 14.08.2025 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr. Sudrashan Joshi, Chief Manager, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) For Sr. No. - 1. Mrs. Kinjal Vishal Parmar officer (Mob. No. 7698185403) For Sr. No. - 2. Mr. Sumit Kumar, Manager, (Mob No.: 9345332323) E-mail id: cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provide M/s. PSB Alliance (BAANKNET), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai - 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob.9892219848, (avp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website

Date: 25.07.2025 **Authorised Officer, ARM - Branch** Canara Bank Place: Mumbai

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

Nashik Zonal Office 1st Floor, Main Trimbak Road, Satpur Industrial Estate.Nashik 422007

# NOTICE FOR PUBLIC E-AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS/ ARTICLES

Whereas, the authorized officer of BANK issued Sale notice(s) calling upon the borrower to clear the dues in gold loan availed by them. The borrower had failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned will conduct online auction of the gold ornaments strictly on "As is What is Basis" & "Whatever there is Basis" & "Without recourse Basis". The auction will be conducted online through https://egold.auctiontiger.net on 12-08-2025 at 11:00 AM to 04:00 PM

11.00 Ain to 04.00 I m.							
Sr. No.	Borrower - LAN	Gross Weight	Net Weight	Date of Inspection & EMD	Reserve Price	EMD account details	Branch Contact Details
	Branch: Shirpur A/c Name: Mrs.Kiran Rajendra Patil A/c No: 069377610000569	26.200	24.800	11-08-2025 Rs. 21250/-	2,12,500/-	Shirpur A/c No:069390200000033	Bank of India Shirpur Branch R.K.Complex, Nehru Road, Near Bus Stand, Warwade, Tal, Shirpur, Dist Dhule 425405
	Branch: Shirpur A/c Name: Mr. Rajendra Madhavrao Sonawane A/c No: 069377610000570	24.200	23.900	11-08-2025 Rs. 20650/-	Rs. 2,06,500/-	1FSC: BKID0000693	Email: Shirpur.Pune@bankofindia.co.in Phone No: 02563-251056/251057

TERMS & CONDITIONS of E Auctions are as under:

- 1. Bidders are required to register on https://egold.auctiontiger.net. 2. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the ornaments and specification before submitting the bid. The bidder may inspect the
- ornaments in consultation with the branch manager. Date of Inspection of ornaments 11-08-2025 from 03.00 PM to 05:00 PM with prior appointment with respective branches. 3. Participation and bidding in the auctions on the website shall be deemed that the bidder has accepted the T&C's pertaining to the auction and is aware of all the Taxes and Duties, and other extraneous factors and the principle of caveat emptor shall apply. It shall also imply that the bidder has carefully gone through the terms and conditions, including amendments, if any, prevailing at the time of auction. No objections or complaints will be entertained once the bid is placed
- Neither the Branch/ Bank nor E Auction service provider will be held responsible for any Internet Network Problem/ Power failure any other technical lapses etc. In order to ward off such contingent situation, the interested bidders are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power back up etc. for successful participation
- 5. Bank/Seller /e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) reserves the right to modify / withdraw any of the Business rules, Terms & conditions of Auction at any poin of time during the auction proceedings as it may deem fit and proper.
- 6. In case of any discrepancy English Version of the Notice will be treated as authentic

Please contact E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) on 919023724780 or 916351896640 or egold@auctiontiger.net for more information. Visit https://egold.auctiontiger.net for detailed terms & conditions

Place: Nashik Date: 25-07-2025 **AUTHORISED OFFICER, BANK OF INDIA** 

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referre

Company or its Registrar and transfer agents MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101 1<sup>st</sup> Floor, L. B. S. Marg, Vikroli (W) Mumbai-400083 TEL: +918108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicat

Date: 24/07/2025

Vidva Nagri Marg, Kalina,

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Bank of Baroda, Zonal Stressed Assets Recovery Branch Mumbai- 400 001 Ph. 022-43683815

#### **REDEMPTION NOTICE**

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security II nterest (Enforcement) Rules, 2002 BOB:ZOSARB:MUM:Mahaprabhuii Textile:AUCTION: Date: 11.07.2025

M/s Mahaprabhuji Textiles, 1.Industrial plot situated at Sr. No. 39/1 Plot No 2, Kusumba Road, Dayane Shiwar, Taluka

- Malegaon, Nasik-423203. Prop. Mr. Hemmal Dineshchandra Dalia Also At:-
- (A) Sr. No. 134/A, Plot no. 23, Varhane Pada, Malegaon-Manmad Road, Malegaon, Nasil -423203. Mr. Hemmal Dineshchandra Dalia.
  (B) Sr. No. 38/2, Plot no. 9, Jyoti Nagar, Near Sukhsagar Colony, Behind Nanavati Petro
- Pump Malegaon, Nashik 423204, Mr. Dineshchandra Chimanlal Dalia. (C) CTS No. 138-B Shaniwar Ward within the Village Limits of Malegaon Municipa Corporation, Opp. Raje Bahudur Wada, Malegaon, Nasik 423203. Mr
- Dineshchandra Chimanlal Dalia. (D) Sr. No. 26, Plot no. 25 (Old Plot No. 13), 26(Old Plot No. 12), 31(Old Plot No. 15), 32(Old Plot No.14) located at, Kusumba Road, Dyane, Malegaon, Tal. Malegaon, Dist. Nashi
- 423 204. Mr. Hemmal Dineshchandra Dalia. Factory land at Sr. No. 26, Plot no. 36(Old Plot No.7), 37(Old Plot No.8), 38(Old Plot

No.9), 39(Old Plot No.10), located at, Kusumba Road, Dyane, Malegaon, Tal Malegaon, Dist. Nashik - 423 204. Mr. Hemmal Dineshchandra Dalia. Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002). Ref: -1. Demand Notice dated 21.05.2022 issued u/s 13 (2) of SARFAFSI Act 2002

2. Possession Notice dated 21.11.2022 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002. Dear Sir/Madam.

Whereas the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Branch :SME Branch, 1st floor,10/12, Mumbai Samachar Marg, Fort Mumbai - 400005, being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafte refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 21.05.2022 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have aken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties more particularly described herein below Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provision: of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above nentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be

11110	mormou to you doparatory.							
	Schedule of Secured Assets/Properties							
Sr. No.		Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)				
	1.Industrial plot situated at Sr. No. 39/1 Plot No 2, Kusumba Road, Dayane Shiwar, Malegaon		Symbolic	21.11.2022				

brother of proprietor. 2.Residential Property situated at Sr. No. 134/A, Plot no. 23, Varhane Pada, Malegaon-Manmad Road Malegaon admeasuring 795 sq.mtrs o w n e d b y **M r** . **H e m m a** Dineshchandra Dalia. 3.Residential plot situated at Sr. No 38/2, Plot no. 9, Jyoti Nagar, Near

admeasuring 20,000 sq. fts., owned by **Mr. Girish Dineshchandra Dalia**,

Sukhsagar Colony, Behind Nanavati Petrol Pump Malegaon Nashik 423204, admeasuring 130.50 sq. mtrs out of total area of 261.00 sq mtrs., owned by Mr. Dineshchandra Chimanlal Dalia. neasuring 46.80 sq. mtrs out of

CTS No. 138-B (46.8 Sq. mtrs). situated at Shaniwar Ward within the Village Limits of Malegaon Municipal Corporation, Opp. Raje Bahudur Wada, Malegaon and owned by **Mr**. Dineshchandra Chimanlal Dalia Father of proprietor 5.Factory land and building at Sr. No. 26, Plot no. 25 (Old Plot No.13),

26(Old Plot No.12), 31(Old Plot No.15), 32(Old Plot No.14) located at. Kusumba Road. Dvane Malegaon, Tal. Malegaon, Dist. Nashik - 423 204 Building plot area is 697.84 Sq.mtrs and considerable built up area 596.73 Sq.mtrs 6. Factory land at Sr. No. 26. Plot no

36(Old Plot No.7), 37(Old Plot No.8), 38(Old Plot No.9), 39(Old Plo No.10), located at, Kusumba Road

Dyane, Malegaon, Tal. Malegaon Dist. Nashik - 423 204
Building plot area is 1055.51 sq.mtrs and considerable built up area 970.00 Sq.mtrs

**Authorized Office** Bank of Baroda Branch: ZOSARB, Mumbai

### **PUBLIC NOTICE**

To Whomsoever It May Concern Notice is hereby given to the public a large that Mr. Amin Zakriva Motorwala and Mrs. Salma Amin Motorwala, both adults and residents of Mumbai, are the lawful owners of Flat No. 07. First Floo J Wing, Zohrabai Aghadi Nagar (J & K) Co-operative Housing Society Ltd. situated at Yari Road, Versova, Andhe (West), Mumbai - 400061 dmeasuring approximately 447 sq. ft built-up area.

into a Memorandum of Understanding dated 23<sup>rd</sup> July 2025 to sell and transfer their right, title, and interest in the said ses in favour of the purchasers: (1) Mr. Billal Shoail Chandiwala, and

The above-named vendors have entered

(2) Mrs. Afrin Wikar Mithaiwala, both adults and residents of Mumbai.

Any person or persons having any claim right, title, interest, mortgage, charge, lien, lis pendens, or any other clair any part thereof is hereby required t make such claim known in writing, along with supporting documentary proof, to the undersigned at the address days from the date of publication of this

no such claim is received within th stipulated period, the proposed nsaction shall be completed withou any reference to such claim, and all claims, if any, shall be deemed to have

Mr. Wasim Farooq Prandarwala Advocate, Bombay High Court Office No. 2. Viram Chamber Janmabhoomi Marg, Fort Mumbai - 400001

#### **SUNTECK REALTY LIMITED**

Regd.Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L32100MH1981PLC025346 E-mail: cosec@sunteckindia.com Website: www.sunteckindia.com Tel: +91 22 42877800 Fax: +91 22 42877890

NOTICE

(Transfer of Equity Shares to In<mark>vestor Education and Protection Fund)</mark> This Notice is given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto.

The shareholders may note that the dividend declared by the Company for the financial year 2017-18, which remained unclaimed for seven years, is due for transfer to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') after 1st November, 2025. The equity shares held by those shareholders who have not claimed the dividend for seven consecutive years starting from financial year 2017-18 are due for transfer to IEPF and will be transferred to IEPF subsequently on transfer of the dividend amount as per the procedure set out

The Company in compliance with the aforesaid Rules has sent individual notices to all those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF and has also uploaded full details of such shares due for transfer as well as unclaimed dividends on the website of the Company at https://www.sunteckindia.com/. Shareholders are requested to refer to the website to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by 1st November, 2025, the Company shall with a view to adhering with the requirements set out in the Rules, transfer the shares of the concerned shareholders to IEPF within 30 days of dividend becoming due to be transferred to IEPF (i.e. 30 days from 2nd November, 2025). Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules. Shareholders may note that both the unclaimed dividends and the shares transferred to the IEPF Authority including all the benefits accruing thereon, can be claimed back by the shareholders from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

Concerned shareholders holding shares in dematerialized form may note that the Company shall inform the depository by way of corporate action for

transfer of shares in favour of the DEMAT account of the IEPF. For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. MUFG Intime India Private Limited, C 101, Embassy 247, L.B,S.Marg, Vikhroli (West), Mumbai

400083, Tel No.: +918108116767, Email: iepf.shares@linkintime.co.in For Sunteck Realty Limited

(ACS No. 23202)

Rachana Hingarajia **Company Secretary** 

Mumbai, 26th July, 2025

Whereas.

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

SAMMAAN CAPITAL LTD (SCL) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (IHFL)) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice dated 29.11.2021 calling upon the borrower(s), the guarantor(s) and the mortgagor(s) ASHWIN ARUN PANKHADE and VARSHA BHARAT BODAKE against LAN No. HHLVSH00435540 to repay the amount mentioned in the said notice being a sum of Rs. 6,17,300.86 (Rupees Six Lakhs Seventeen Thousand Three Hundred and Paise Eighty Six Only) as on 27.11.2021 in respect of the said Facility with further interest thereon and penal interest from 28.11.2021 till payment / realisation, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

And whereas subsequently, SCL has vide Assignment Agreement dated

30.09.2024 assigned all its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by SCL to borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) alongwith the underlying securities to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil-Trust-2025-007 ("Arcil") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Arcil now stands substituted in the place of SCL and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower(s)/guarantor(s)/ mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of security interest executed and created by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) for the said facilities availed by them. The borrower/guarantors/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts to

Arcil, notice is hereby given to the borrower/guarantors/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of ARCIL has taken Possession of the secured assets described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 22.07.2025. The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are

hereby cautioned not to deal with the below mentioned secured assets and any dealings with the secured assets will be subject to the charge of Arcil for a sum of Rs. 9 59 450 80 (Rupees Nine Lakhs Fifty Nine Thousand Four Hundred Fifty and Paise Eighty Only) as on 21.07.2025 in respect of the said Facility with further interest at contractual rate from 22.07.2025 till payment / realisation together with all incidental costs, charges and expenses incurred.

The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeen **DESCRIPTION OF SECURED ASSETS** 

FLAT NO. 203, 2ND FLOOR, BUILDING NO. 2, SAI PRASAD GARDEN, PHASE 1. VILLAGE NEWALI, TAL. PANVEL, DIST. RAIGAD, MAHARASHTRA 410206

Date: 22.07.2025 Place: PANVEL

UNION BANK OF INDIA.

PANVEL, MAHARASHTRA-410206.

**Authorised Officer** Asset Reconstruction Company (India) Limited (Trustee of Arcil-Trust-2025-007)

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)] Through Regd. AD/speed post, affixation, Dasti

... Certificate Holder

... Certificate Debtor

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 AT MUMBAI** Ministry of Finance, Government of India

3rd Floor, MTNL Bhavan, Strand Road, Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400005

**DEMAND NOTICE** 

NOTICE UNDER SECTIONS 25-28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY

ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. R.P. No. 74/2024 Next Date: 19/08/2025 In the matter of O.A. No. 264/2021

(E-CORPORATION BANK) Versus M/S. REHAN BENGALS

Through Proprietor Mr. Asif Ali Madar Sha

CD-1 M/S. REHAN BENGALS. Through Proprietor Mr. Asif Ali Madar Sha .Gala No.3. Bharat Bhai Compound, Opp. Italian Industrial Estate, Intt Bhatti, Goregaon East, Mumbai - 400 063

CD-2 Mr. Asif Ali Madar Sha, Gala No.3, Bharat Bhai Compound, Opp. Italian

Industrial Estate, Intt Bhatti, Goregaon East, Mumbai - 400 063. CD-3 Mr. Dharmana Basti Chipade (Guarantor), Room No.17, 1st Floor, Patel Compound, M.L. Road, Goregaon (East) Mumbai - 400 065.

This is to notify that a sum of Rs. 11,60,077.54 (Rupees Eleven Lakhs, Sixty Thousand Seventy Seven, and Fifty Four Paise) has been become due from you as per ibid Recovery Certificate drawn up in O.A. No. 264/2021 by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-II, Mumbai. The applicant is entitled to recover the sum of Rs. 11,60,077.54 (Rupees Eleven Lakhs, Sixty Thousand Seventy Seven, and Fifty Four Paise) alongwith future interest @ 10.75 % per annum simple w.e.f. from the date of presentation of the Original Application, that is, 30th July 2018 till recovery from the C.D. Nos. 1, 2 & 3 jointly and severally.

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with Recovery of Debts & Bankruptcy Act. 1993 & Rules made thereunder.

In additions to the sum aforesaid you will be liable to pay: (a) Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.

notice process that may be taken for recovering the amount due.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this

You are hereby ordered to appear before the undersigned on19/08/2025 at 2.30 Pm for further proceeding. Give nunder my hand and the seal of the Tribunal, on this date 03/04/2025



SK.Sharma **Recovery Officer** Debt Recovery Tribunal-II, Mumbai

asimprandarwala368@gmail.co

जाहीर नोटीस

आमचे अशिल श्री. वेन्सी मर्सेलीन कर्नेल, रा. नान्ठीवाडी,

क्रिगांव, ता. वसई, जि. पालघर: हयांनी आम्हांस

देतेल्या माहितीवरुन आणि त्यांचे सांगणेवरुन तमाम

जनतेस कळविण्यात येते की. गांव मौजे मळगांव

. । लुका वसई येथील सर्व्हें क्र. ५६ ( जुना ९४ ) हिस्सा क्र.३

.१=४४ सर्व्हे क्र. ५६ (जुना ९४ ) हिस्सा क्र.४ (नवीन

हिस्सा क्र.४/१. ४/२) क्षेत्र हे.००-०४-०० हया

मिळकतीबाबत आमचे अशिल आणि फ्रेडरिक उर्फ

मॅकलस विल्यम डिमेलो व इतर हयांचेविरुद्ध वसई

येथील सिव्हील जज्ज (जे.डी.) हयांचे कोर्टात रे.मू.नं

६/२००८ हा दावा प्रलंबित आहे. सदर दाव्यात ऑमचे

अशिलांनी फेटरिक उर्फ पॅकलम तिलाम दियेली त

इतर हयांचेविरुद्ध प्रतिदावा दाखल करुन वर नमूद

मिळकतीसंदर्भातील दि. २७-०१-१९६१ चे कराराची

पूर्तता करुन मागितली आहे. तसेच सदरहू मिळकत आमचे अशिलांचे कब्जावहिवाटीत आहे. त्यामळे सदर

कोणत्याही कागदपत्रांन्वये तबदिली होऊ शकत नाही **व** 

तसा कोणताही हक्क संबंधितांनी निर्माण करु नये अस

नेरंतरचा मनाई हुकूमही दाव्यात मागितलेला आहे. आमचे अशिलांचा प्रतिदावा प्रलंबित आहे. तरी कोणीही

सदर मिळकतीबाबत खरेदी विक्रीचा अगर कोणताई

बोजा निर्माण करणारा व्यवहार करु नये. सदरचा

व्यवहार कोणी केल्यास तो आमच्या अशिलांवर

बंधनकारक नमेल त अमा त्यातहार करागा-गा त्यातनी

जाईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक : २६-०७-२०२५

अगर संस्थाविरुद्ध सक्त कायदेशीर करावाई केली

वसई एस. टी. डेपोसमोर, ता. वसई, जि. पालघर

मिळकतीचे आमचे अशिलांव्यतिरिक्त अन्य को

(नवीन हिस्सा क्र. ३/१, ३/२) क्षेत्र है,००-०४-३ आकार

सिम्प्लेक्स कास्टिंग्ज लिमिटेड हेम होल्डिंग्ज ॲड ट्रेडिंग लिमिटेड सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८२पीएलसी०२६८२३ नोंदणीकृत कार्यालय: ६०१ /६०२ ए, फेअरिलंक सेंटर, अंधेरी लिंक रोड लगत,

सीआयएन: एल२७३२०एमएच१९८०पीएलसी०६७४५९

नोंदणीकृत कार्यालय: ६०१ /६०२ ए, फेअरलिंक सेंटर, अंधेरी लिंक रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३, ईमेल: cs@simplexcastings.com, वेबसाईट: www.sim

भागधारकांना सूचना प्रत्यक्ष समभागांच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल

करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणेबाबत नूचना याद्वारे देण्यात येते की, २ जुलै २०२५ दिनांकित सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमअ एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार, १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा त्याउलट निष्कासित केलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न झालेल्या हस्तांतरण करारांच्या पुनर्लेखनासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. पुनर्लेखन

पात्र भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर जेंट (आरटीए), एमयुएफजी ईनटाईम इंडिया प्रायवहेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायवहेट लिमिटेड) यांच्यारी mt.helpdesktgiin.mpms.mufg.com या ईमेल आयडीवर किंवा त्यांच्या सी-१०१,२४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी-४०००८३ मुंबई (महा.) येथील कंपनी कार्यालयात किंवा cs@simplexcastings.com या ईमेल आयडीव कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेल्या सिक्युरिटीज (त्या विनंत्या जे कंपनी/आरटीए कडे रोजीपर्यंत

विंडो सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी म्हणजेच ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ पर्यंत खुली राहील.

प्रलंबित आहेत) फक्त डीमॅट स्वरूपात जारी केल्या जातील. जोपर्यंत आरटीए द्वारे सर्व कागदपत्रे व्यवस्थित आढळत नाहीत. दाखल करणाऱ्ययाकडे डीमॅट खाते असणे आवश्यक आहे आणि आरटीए कडे हस्तांतरणासाठी कागद्पत्रे पुन्हा दाखल करताना त्याने त्याची क्लायंट मास्टर लिस्ट ("ईएमएल"), हस्तांतरण कागदपत्रे आणि शेअर प्रमाणपत्रांसह सिम्प्लेक्स कास्टिंग्ज लिमिटेड साठी

मंगिता के शाह ठिकाणः मुंबई दिनांक: २५.०७.२०२५ व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०५३२२०३९

भागधारकांना सूचना प्रत्यक्ष समभागांच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल

अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३, द्रध्वनी क्र. ४००३४७६८ । ईमेल: compliance@hemholdings.com

करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणेबाबत चना याद्वारे देण्यात येते की, २ जुलै २०२५ दिनांकित सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसड एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार, १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रामध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा त्याउलट निष्कासिक केलेल्या/पर्य केलेल्या/उपस्थित न झालेल्या हस्तांतरण करारांच्या पुनर्लेखनासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. पुनर्लेख विंडो सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी म्हणजेच ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ पर्यंत खुली राहील

पात्र भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीच्या रजिस्टार आणि टान्सफर जेंट (आरटीए), एमयुएफजी ईनटाई इंडिया प्रायक्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायक्हेट लिमिटेड) यांच्यार rnt.helpdesktgiin.mpms.mufg.com या ईमेल आयडीवर किंवा त्यांच्या सी-१०१,२४७ पार्क, एलबीएस मार्ग विक्रोळी-४०००८३ मुंबई (महा.) येथील कंपनी कार्यालयात किंवा compliance@he आयडीवर संपर्क साधावा.

कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेल्या सिक्युरिटीज (त्या विनंत्या जे कंपनी/आरटीए कडे रोजीपर्यं प्रलंबित आहेत) फक्त डीमॅट स्वरूपात जारी केल्या जातील, जोपर्यंत आरटीए द्वारे सर्व कागदपत्रे व्यवस्थित आढळ 

दाखल करताना त्याने त्याची क्लायंट मास्टर लिस्ट (''ईएमएल''), हस्तांतरण कागदपत्रे आणि शेअर प्रमाणपत्रांसह प्रद

ठिकाणः मुंबई

ज्यवस्थापकीय संचा**र** 

हेम होल्डिंग्ज ॲण्ड टेडिंग लिमिटेड सार्ठ संगिता के शाह

डीआयएन: ०५३२२०३९



#### Indian Clearing Corporation Limited CIN U67120MH2007PLC170358

Registered office: Floor 25, P J Towers, Dalal Street, Mumbai 400001 Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the guarter ended June 30, 2025

₹ in lakh except per equity share data

		Stand	lalone
S. No.	Particulars Particulars	Quarter ended	Quarter ended
5. NO.	Particulars	June 30, 2025	June 30, 2024
		Un-Audited	Un-Audited
	Continuing Operation		
1	Total Income	10,078	12,369
2	Net Profit for the quarter (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	6,467	8,54
3	Net Profit for the quarter before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	6,467	8,54
4	Net Profit for the quarter after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	4,818	6,21
	Discontinued Operation		
5	Profit from discontinued operation	-	
6	Net Profit from total operation for the quarter after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,818	6,21
	(a) Attributable to the shareholders of the Company	4,818	6,21
	(b) Attributable to the non controlling interest	-	
7	Total Comprehensive Income for the quarter [Comprising Profit for the quarter (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,802	6,20
	(a) Attributable to the shareholders of the Company	4,802	6,20
	(b) Attributable to the non controlling interest	-	
8	Equity Share Capital (Face value of ₹ 1 each)	35,400	35,40
9	Other Equity	96,620	78,02
10	Earnings Per Equity Share (Face value of ₹ 1/- each) (not annualized) (in ₹ )		
	- Basic :	0.14	0.1
	- Diluted :	0.14	0.1

The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended June 30, 2025. The full format of financial results is available on the Company's website at www.icclindia.com and they can also be accessed through the QR code given



Place: Mumbai Date: July 25, 2025

For and on behalf of Board of Directors of INDIAN CLEARING CORPORATION LIMITED

रु. २.५२ लाख

Managing Director & CEO

# केनरा बैंक Canara Bank

### 🧗 सिंडिकेट Syndicate एआरएम शाखा मुंबई

कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४ था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००१ ईमेल-cb2360@canarabank.com, दूर. क्र. ८६५५९४८०१९, वेब- www.canarabank.com

### विकी सचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

**सर्वसामान्य जनता** आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमू मिळकतीचा **कब्जा** कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड **(बँकनेट)** च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई–चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना **नमृद तक्त्यात** रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियक्तीसह करता येईल.

अ.	कजेदार, हमीदार,	थकबाकी	तारणंचे वर्णन	राखीव किमत
क्र.	गहाणदाराचे नाव		(कब्जाची स्थिती)	इसारा अनामत
			, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	रक्कम (ईएमडी)
_	A	- w 22 - 4 20 / /		
१	श्री. सुधाम विठ्ठल	रु. ४५,२२,६८०.२१/- (रुपये	स. क्र. ६, हिस्सा क्र. १० वर बांधकामित पलॅट, पलॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, इमारत क्र.	रु. २५,००,०००/-
	हरके	बेचाळीस लाख बावीस हजार सहाशे	एन/२, पवन पुत्र रेसिडेन्सी, गाव : काल्हेर, राजलक्ष्मी कंपाऊंड, <b>मोजमापित</b> ६९९ चौ. फू.	रु. २,५०,०००/-
		ऐंशी आणि एकवीस पैसे मात्र)	चे चटई क्षेत्र, साई पुजा हॉटेलच्या समोर, काल्हेर, भिवंडी, जि. ठाणे - ४२१ ३०२ चे ते सर्व	
		(३०.०६.२०२५ रोजी अधिक व्याज	भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता :- उत्तरेला : रस्ता; दक्षिणेला :- जय माता दी कंपाऊंड	
		आणि ०१.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	भिंत; पूर्वेला: इमारत क्र. एन/१; पश्चिमेला: - गोडाऊन.	
			(सांकेतिक कब्जा)	
?	श्री. विजय शंकर	रु. १,०३,९०,०२४.९२/- (रुपये एक	मुलुंड गावातील सीटीएस क्र. ६ (भाग) ७,७/१ ते ७/३, ९,९/१ ते ९/४, १० (भाग), सर्वे	
	पोवार आणि	करोड तीन लाख नव्वद हजार चोवीस	क्रमांक २५६ आणि २५७ येथे बांधलेले मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० येथे वैशाली नगर	रु. ३,५३,०००/-
	सौ. छाया	आणि ब्याण्णव पैसे मात्र)	बेस्ट लास्ट शॉप येथे, भारत बँक आणि मलिका फॅमिली रेस्टॉरंट अँड बारच्या मागे, अरिहंत	
	शंकर पोवार	(३०.०६.२०२५ रोजी अधिक व्याज	रॉयल, बाळ राजेश्वर रोड, साई सदन नावाच्या इमारतीत डी विंग, तिसरा मजल्यावर फ्लॅट	
		आणि ०१.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)	क्रमांक ३०१, मोजमापित २२५ चौरस फूट चटई क्षेत्र. श्री. विजय शंकर पोवार, शंकर पोवार	
		,	यांचा मुलगा	
			(सांकेतिक ताबा)	
			मुलुंड गावातील सीटीएस क्र. ६ (भाग) ७,७/१ ते ७/३, ९,९/१ ते ९/४, १० (भाग), सर्वे	रु. ३५,३०,०००/-
			क्रमांक २५६ आणि २५७ येथे बांधलेले मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० येथे वैशाली नगर	रु. ३,५३,०००/-
			बेस्ट लास्ट शॉप येथे, भारत बँक आणि मेलिका फॅमिली रेस्टॉरंट अँड बारच्या मागे, अरिहंत	
			रॉयल, बाळ राजेश्वर रोड, साई सदन नावाच्या इमारतीत डी विंग, तिसरा मजल्यावर फ्लंट	
			क्रमांक ३०२, मोजमापित २२५ चौरस फूट चटई क्षेत्र. श्री. विजय शंकर पोवार, शंकर पोवार	
			यांचा मुलगा	
			(सांकेतिक ताबा)	
			आणि सहभागी होएयासाठी बोली / हेएसही / वितंती एव साहर करणयाची अंतिम तारीर	

			(साकातक ताबा)				
3	अनु क्र. १ आणि २ करीता ई-लिलाव तारीख १४.०८.२०२५ आहे आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख १३.०८.२०२५						
	संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख.						
ş	श्री. रुस्तम अली	रु. ४८,६८,३५३.४२ /- (रुपये	निवासी फ्लॅट क्रमांक ३०६, तिसरा मजला, इमारत ''ए'', महानगरपालिका घर क्रमांक १७४८,	रु. २५.२० लाख			
	मोहम्मद इक्बाल	अट्ठेचाळीस लाख अडुसष्ट हजार तीनशे	महानगरपालिका घर क्रमांक १७४८, साईनाथ इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी	(रुपये पंचवीस			
		त्रेपन्न आणि बेचाळीस पैसे मात्र)	लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, जमीन धारक सर्वेक्षण क्रमांक १४८/३, १४८/४,	लाख वीस हजार			
		(२१.०७.२०२५ रोजी अधिक व्याज	१४८/५ आणि १४८/७, कामतघर गावाजवळ, चंदन बाग, भारत कॉलनी, कामतघर	मात्र)			

(मांकेतिक ताबा) (रुपये दोन लाख बावन्न हजार मात्र) अनु क्र. ३ करीता ई-लिलाव तारीख ०८.०८.२०२५ आहे आणि सहभागी होण यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख ०७.०८.२०२५ संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख. रु. ३,१२,९८,४०४.०७ (रुपये तीन श्रीम, वर्षा गांधी फ्लॅट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, श्री सिद्धिविनायक टॉवर को-ऑप सोसायटी लिमिटेड, कृष्ण

रोडजवळ, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२.

गार्डन कॉम्प्लेक्स सीटीएस क्रमांक ३७४-बी/१९ एक्सर गाव, फिनिक्स हॉस्पिटलजवळ, एक्सर

रोड, पद्मा नगर, चिकुवाडी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ चे सर्व भाग आणि विभाग. सीमा: 🛭 रु. ४५,००,०००/-

आणि २१.०७.२०२५ पासूनचा खर्च)

करोड बारा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार चारशे चार आणि सात पैसे मात्र)

आणि श्री. कश्यप

दिलीप गांधी

उत्तरः रस्ता, दक्षिणः कृषीराज टॉवर, पूर्वः रस्ता/फिनिक्स हॉस्पिटल पश्चिमः दिव्या ज्योती इमारत अधिक व्याज आणि पासूनचा खर्च) अनु क्र. ४ करीता ई-लिलाव तारीख २६.०८.२०२५ आहे आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख २५.०८.२०२५ संध्याकाळी

५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''**ई–लिलाव''** चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत श्री. सुदर्शन जोशी, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (मोबाइल क्रमांक ८६५५९४८०५४) अनु क्र. १ आणि २ करीता – श्री. मोनिका पहुजा अधिकारी (मोबाइल क्रमांक: ८९८९०१९७५८), अनु क्र. ३ श्री. मनु गोयल अधिकारी (मोबा क्र. ७९८३३३६४४२), अनु क्र. ४ श्री. सुमित सिन्हा, व्यवस्थापक (मोबाइल क्र**मांक: ९५७२२८०६९४) ईमेल:** cb2360@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत किंवा सेवा पुरवठादार, **मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट)** युनिट १, ३रा मजला, व्हिओस कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनल जवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई – ४०००३७, संपर्क व्यक्ती **श्री. धर्मेश आशर मोबाईल.९८९२२१९८४८**, (avp.projectmanager2@psballiance.com), मदत कक्ष क्रमांक ८२९१२२०२२०, (support.BAANKNET@psballiance.com), वेबसाइट – https://baanknet.in येथे संपर्क

सही / -प्राधिकृत अधिकारी - एआरएम शाखा दिनांक : २४.०७.२०२५ ठिकाण : मुंबई कॅनरा बँक

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

#ICICI Bank प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४ तरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन, रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वेसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वयं

. खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर

। व्यकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील कर्जदारांचे नाव/ मिळकतीचे वर्णन मागणी सूचनेची तारीख/ कर्ज खाते क्रमांक प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख मागणी सूचनेतील रक्कम नाव रेश्मा आनंद ओहोळ आणि आनंद बिचीनाथ फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला, समर्थ फॉर्च्युन, रत्ना हाइट्स जवळ, सव ओहोळ-क्र.१०, हिस्सा क्र.५/१/१ थेरगाव, पुणे-४११०३३./ जुलै २३ लबीपीयुएन००००४८९५६९१ ३२,६६,५३३.००/ रेश्मा मिलिंद कदम आणि मिलिंद नारायण कदम फ्लॅट क्र.२०४, २रा मजला, बी विंग, पॉईल्ट हेरिटेज, प्लॉट क्र.४६८ न्यू गट क्र.४६८/१ (जुने गट क्र.१८६४), ता. खेंड, मेदनकरवाडी, महाराष्ट्र, पुणे ४१०५०१./ जुलै २२, २०२५ रलबीपीयएन०००५१३५६५५ आणि लबीपीयुएन००००३९८२९९५ १३,१४,८८८.००/-फ्लॅट क.२०१. २रा मजला. बिल्डिंग नाव- आई होम्स. सव विशाल दिलीप केंजळे आणि रंजना दिलीप सप्टेंबर २९. २०२२ क्र.७२/२/३३, गाव रहाटणी काळेवाडी, तालुका हवेली, पुणे गलबीपीयग्रन ० ० ० ५ ५ ३ ५३८९ ४११०१८./ जुलै २४, २०२५ २३.३६.३९६.००/-शारटा विजय रसाळ आणि विजय सुदाम रसाळ-१०२. १ला मजला. शमा इस्टेट. बी विंग. चोवीसवाडी. पणे १५२. सप्टेंबर ३०. २०२२ पुणे लबीपीयुएन००००५०४८७२० महाराष्ट्र, पुणे- ४१२१०५./ जुलै २४, २०२५

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० ॲड. उज्ज्वला डिसिल्वा ऑफिसचा पत्ता - वसई टॉवर, तळमजला

एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

ग्रद्धारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरित्यझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अंसेट्स अंण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंक्ट, 2002 या अधिनियमातर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ज्पफोसेमेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वयं मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनाकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचन मेळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे बाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकाराचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला वेतलेला आहे. यादारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप–कलम (8) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे/मोटंगेजरचे लक्ष

वधण्यात यत आह.	વવબ્લાલ વલ કાફ.						
कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनाक	प्रतीकात्मक ताबा दिनाक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम			
वासिफ अब्दुल रहमान नाईक नाझिमा अब्दुल रहमान नाईक 20004230000895, 20004230000891	घर क्रमांक 86 ए, नाईक हाऊस, गट क्रमांक 110, काळुस्ते, खुर्द, फणसवाडी, विपळूण, महाराष्ट्र— 415605 क्षेत्रफळ प्रशासन सुमारे: 199.52 चौरस मीटर सुपर बिल्ट अप येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: गट क्रमांक 43, पूर्व: गट क्रमांक 44, पश्चिम: गट क्रमांक 111, दक्षिण: गट क्रमांक 109	31.01.2025	23.07.2025	रु.52,22,507.50 (रोजीपर्यंत 01.12.2024)			
मकबुल अहमद अब्दुल कादिर सुर्वे नजमुनिसा मकबुल सुर्वे संदीप परशुराम बर्डे 20004230000320	फ्लॅट क्रमांक 004, तळमजला, हॉरीझॉन ब्ह्यू 7, बेअरिंग सर्वे क्रमांक 07, मिरजोळे रोड, उक्ताड बायपास जवळ, चिपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र—415605 क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 980 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुली जागा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: फ्लॅट क्रमांक 003, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक 005	31.01.2025	23.07.2025	रु.24,88,813.12 (रोजीपर्यत 01.12.2024)			
मुझमिल मकबुल सुर्वे नजमुनिसा मकबुल सुर्वे 20004230000321	पलंट क्रमांक 005, तळमजला, हॉरीझॉन ब्हू 7, बेअरिंग सर्वे क्रमांक 07, मिरजोळे रोड, उक्ताड बायपास जवळ, चिपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र—415605 क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 1025 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: फ्लॅट क्रमांक 004, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: खुली रस्ता, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक 006	31.01.2025	23.07.2025	रु.25,21,784.60 (रोजीपर्यंत 01.12.2024)			
काळः ग्रह्मागिनी	•	•	•	अधिक्रम अधिकारी			



#### पारस डिफेन्स अँड स्पेस टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

(सीआयएन: एल२९२५३एमएच२००९पीएलसी१९३३५२)

नोंदणीकृत आणि कॉपोरेट कार्यालय : डी-११२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी, नेरुळ, नवी मुंबई - ४०० ७०६, महाराष्ट्र, भारत

दूर: +९१ २२ ६९१९ ९९९९, वेबसाईट: www.parasdefence.com ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(क. लाखांत. प्रती समभाग माहिती सोड्न) तपशील संपलेली तिमाही ३० जून, २०२५ | ३१ मार्च, २०२५ | ३० जून, २०२४ | ३१ मार्च, २०२५ | ३० जून, २०२५ | ३१ मार्च, २०२५ | ३० जून, २०२४ | ३१ मार्च, २०२५ लेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित १ प्रवर्तनातुन एकुण उत्पन्न 9.083 9.437 6.906 38.468 9.440 ११.२२८ 6.884 30.246 कालावधी/वर्षासाठी निव्वळ नफा (कर ८,३६ आणि अपवादात्मक बाबींपर्वी कालावधी/वर्षासाठी करपूर्व निव्वळ नफा २,०६१ २,२६३ २,१२५ ८,६८० १,९४५ २,६७१ १,९५ ८,३६१ (अपवादात्मक बाबींनंतर) कालावधी/वर्षासाठी करोत्तर निव्वळ नफ ६,५०६ ६,१४९ 9.48 १,७०३ १,५८७ १,४२७ २,०८३ १,४११ (अपवादात्मक बाबींनंतर) कालावधी/वर्षासाठी एकूण सर्वसमावेशक १,५३३ १,६९० ६,१२१ १,५७८ ६,४६७ १,४१७ १,४0 2,004 उत्पन्न (कालावधी/ वर्षासाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)\*\* ४,०२९ ४,०२९ ३,९०० ४,०२९ ४,०२९ 3,900 8,029 इतर इक्विटी (लेखापरिक्षित ताळेबंदात ५६,१३४ 44,66 दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव प्रती समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे)

\*अवार्षिक \*\*अनियंत्रक व्याजाचा हिस्सा धरून

ए) मुलभूत

ठिकाण : नवी मुंबई

दिनांक : २५ जुलै, २०२५

बी) सौम्यिकृत\*

ए) वरील माहिती म्हणजे सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत २५ जुलै, २०२५ रोजी स्टॉक एक्सचेंजेस कडे सादर केलेल्या ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही साठीच्या अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलावर विवरणाचा एक उतारा आहे. उपरोक्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज वेबसाईटस (www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट (www.parasdefence.com)

१६.४२

बी) वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने २५ जुलै, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत मंजुर केले

8.22\*

8.22\*

सी) वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे.



पारस डिफेन्स अँड स्पेस टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड च्या संचालक मंडळाच्या वतीने व साठी शिल्पा अमित महाजन

डीआयएन :०१०८७९१२

४.८९\*

३.८१\*

बंधन बँक लिमिटेड

वित्तीय निष्कर्ष क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येतील

# ताबा सूचना **HDFC BANK**

## एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखाः एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊसच्या बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर.: ०२२-६६११३०२०.

नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३. सीआयएनः एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८ वेबसाईटः www.hdfcbank.com

ज्याअर्थी**. एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजूर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्रधिकत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत

1	अ.	कर्जदार/कायदेशीर	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची	ताब्याची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
-	क्र.	वारस आणि कायदेशीर		तारीख	आणि प्रकार	
-		प्रतिनिधींचे नाव				
-	۶.	श्री. ईथाम गोविंदा राजुलु	रु. १,७६,८६,२५०/	०४-ऑक्टोबर-	२३-जुलै-२०२५	
-		आणि सौ. ईथाम सुनिता	३१-ऑगस्ट-२०२२* रोजीस	२०२२		सीटीएस २ए/३बी, गोदरेज हिरानंदानी लिंक रोड,
					(प्रत्यक्ष ताबा)	एलबीएस मार्गालगत, विक्रोळी (प), मुंबई- ४०००७९
	٦.	श्री. वाठोरे धम्मपाल किसन आणि सौ. वाठोरे दर्गा	रु. २०,४१,००६/ ३१–मे –२०२३* रोजीस	१६-जून-२०२३	२४-जुलै-२०२५	फ्लॅट क्र-५०१, मजला-५, भक्ती पॅरेडाईज, प्लॉट ६, स. क्र. ९७/बी, एच. क्र. ७(भाग), गाव बेलवली,
		धम्मपाल	, ,		(प्रत्यक्ष ताबा)	बदलापूर पश्चिम-४२१५०३
-	₹.	श्री. मिश्रा अच्युत आणि	रु. ५३,२९,५२४/	०७-सप्टेंबर-२०२१	२४-जुलै-२०२५	फ्लॅट क्र-टी-८, ८०२, ८वा मजला, गोवा पॅरेडाईज-
-		सौ. सक्सेना वनिता	३१-जुलै-२०२१* रोजीस		_	बीएलके २, रिओ-डे-गोवा, एमईएस कॉलेजच्या पुढे,
-					(सांकेतिक	स. क्र. २१५/१, एलआरओ: ४४५३३ पीजी १५ व्ही
-					ताबा)	बीके, ११६(एन), एमटीझेड: ८१५, ''सॅनकोआले'',
-						सॅनकोआले, दाबोलीम, मोर्मोगाव, दक्षिण गोवा-
-						803080

\*सह वसली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमुद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमुद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्ताचा ताबा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद

विशेषत: येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्य दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. एचडीएफसी बँक लि. करिता

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २५ जुलै २०२५

प्राधिकृत अधिकारी

२२,७३,६७८.००/-प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकार

च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील. दिनांक : जुलै २५, २०२५, आयमीआयमीआय बँक लि. करीता Bandhan रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्याजवळ

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

वधण्यात यत आह.				
कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनाक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
वासिफ अब्दुल रहमान नाईक नाझिमा अब्दुल रहमान नाईक 20004230000895, 20004230000891	घर क्रमांक 86 ए, नाईक हाऊस, गट क्रमांक 110, काळुस्ते, खुर्द, फणसवाडी, चिपळूण, महाराष्ट्र- 415605 क्षेत्रफळ प्रशासन सुमारे: 199.52 चौरस मीटर सुपर बिल्ट अप येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: गट क्रमांक 43, पूर्व: गट क्रमांक 44, पिबम: गट क्रमांक 111, दिक्षण: गट क्रमांक 109	31.01.2025	23.07.2025	रु.52,22,507.50 (रोजीपर्यंत 01.12.2024)
मकबुल अहमद अब्दुल कादिर सुर्वे नजमुनिसा मकबुल सुर्वे सदीप परशुराम बर्डे 20004230000320	पलेंट क्रमांक 004, तळमजला, हॉरीझॉन ब्ह्यू ७, बेआरिंग सर्वे क्रमांक ०७, मिरजोळे रोड, उक्ताड बायपास जवळ, विपत्कूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र—415605 क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 980 चौरस फूट कापेंट क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्वे खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुली जागा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: फ्लॅट क्रमांक ००३, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक ००5	31.01.2025	23.07.2025	रु.24,88,813.12 (रोजीपर्यंत 01.12.2024)
मुझमिल मकबुल सुर्वे नजमुनिसा मकबुल सुर्वे 20004230000321	पलंट क्रमांक 005, तळमजला, हॉरीझॉन व्ह्यू 7, बेअरिंग सर्वे क्रमांक 07, मिरजोळे रोड, उक्ताड बायपास जवळ, विपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र—415605 क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 1025 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: फ्लॅट क्रमांक 004, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: खुली रस्ता, दक्षिण:	31.01.2025	23.07.2025	रू.25,21,784.60 (रोजीपर्यंत 01.12.2024)

तारीख: 26/07/2025