

Simplex Castings Ltd.

Corporate Office: 32,Shivnath Complex G.E. Road, Supela, Bhilai - 490023 (C.G) India

Phone: +91-788-2290483 /84 /85 Fax: +91-788-2285664

E-Mail: sclho@simplexcastings.com Website: www.simplexcastings.com

CIN: L27320MH1980PLC067459

Date: 27.10.2025

To,

The Manager

Department of Corporate Services

BSE Limited

PJ Towers, Dalal Street Mumbai-400001

Scrip Code: 513472

To,

The Manager

Calcutta Stock Exchange Address: 7, Lyons Range, Dalhousie, Kolkata700001,

West Bengal

Scrip Code: 29066

Sub: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 in relation to the newspaper advertisement in Form INC-26.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Newspaper Clipping dated 27th October, 2025 duly published in the "Business Standard" Newspaper in English and "Mumbai lakshdeep" Newspaper in Marathi relating to the publication of notice in form INC-26 for purpose of shifting of registered office of the company from the State of Maharashtra to State of Chhattisgarh.

This is for your information and records.

Thanking You,

For, Simplex Castings Limited

Sangeeta Ketan Shah Managing Director DIN: 05322039

OFFICE ADDRESS PHONE FAX E-MAIL Regd. Office : 601/602 A, FAIRLINK CENTER, OFF ANDHERI LINK ROAD, ANDHERI (W), MUMBAI -53 022-40034768 sclmumbai@simplexcastings.com Kolkata : 119, PARK STREET, WHITE HOUSE 4th FLOOR KOLKATA - 700016 (W.B.) INDIA 08961045611 033-22493251 kol@simplexcastings.com : 5, INDUSTRIAL ESTATE, BHILAI - 490026 (C.G.) INDIA 0788-4015273 0788-4034188 Bhilai (Plant) sclbhilai@simplexcastings.com

Rajnandgaon (Plant): 223/2,224 INDUSTRIAL ESTATE, TEDESARA, RAJNANDGAON - 491441(C.G.) INDIA 9203901697 0788-2285664 scltedesara@simplexcastings.com

CHANGE OF NAME TENDER NOTICE IMr. MANISH KUMAR MONGA (Son of ISH KUMAR MONGA) having PAN. CTEPM9999H, ADHAR NO. 7936 8995 3448 residing at Krishna Apartment, Flat No. 44, 4th Floor, AF-386, Hanapara Krishnapur, Near Sitial Mandir, Rajarhat Goaplaur(M), North 24 Parganas, West Bengal 700102 hereby solemnly affirm and declare that Ihave changed my name from MANISH LINAW RONGA (as mentioned in

d Item Rate tenders are ed for Civil & Structural

SALASAR **TULIP CHSL**

Mira Bhayander Road, Mira Road (East), Thane - 40110

VERSATILE CONSULTING ENGINEERS

30/250, Arun House, Ground floo RSC-46, Gorai-2, Borivali (West), Mumbai - 400 091. rom - **27/10/2025 to 01/11/202**

Time:- 11.00 a.m to 5.00 p.m Tel: 9920115458 / 9029869000 Cost of tender document Rs. 3,000/- payable by Cash. (Non Refundable)

POSSESSION NOTICE Ref No: APPL00010

Set di 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read wur discorptivate (section of the conferred publication) section 13(12) read wur discorptivate (section of the conferred publication) section of the conferred publication of the Demand Robert and Conferred publication of the Demand Robert of the Conferred publication of the Conferred Robert of the Conferred Publication of the Conferred Robert On the Conferred Robert of the Conferred Robert of the Conferred

th costs and charges and other monies payable (if any from the date of Demand Most words, till the date of payment and/or realization by ABGFs, within Oally sprom the date ceptor the Demand Motice (Demander Anguert Demander Dema

In the Sea New Teachers, Clinacteries in June, 2002. On the date specialism in the Sea New Teachers, Clinacteries in June, 2002. On the date specialism is between the Sea Teachers of the

Co-borrower(s) Name Address: 1) Mr. Kaustubh R Devasthale 2) Mrs. Meena Kaustub
Devasthale 8.30 Tidal Sector Name Address: 1) Tidal Sector Name Address: 1) Mr. Kaustubh Royal Name Address: 1) Mr. Kaustubh Royal Name Address: 1) Mr. Kaustubh Royal Name Address: 1) Mr. Martin Royal Name Royal Name

Mumbai-400081.	Jank Or Managarita,	vidiana Last,
Amount Due as per Demand Notice with further interest as		13.00% 7,185,572
applicable: Rs.75,94,332 - (Rupees Seventy Five Lakhs Ninety Four Thousand Three Hundred And Thirty Two Only)	Broken Period Interest	375,286
Date of Demand Notice : 13.08.2025	Over Due Interest Legal Charges	22,779
Loan Agreement No : APPL00010883	Notice Charges EMI Bounce Charges	7,100
Date of Possession: 23 [™] October, 2025	Total Outstanding	75,94,332
Property Address: Flat No. R-10. Ground Floor, R. W.	Vine Tridal Building	The Greater

ss: Flat No B-10, Ground Floor, B Wing, Tridal Building, The Gre. Class CHSL, Plot No. 112,113, Hissa No. 1 & 2, CTS No. 1020 of Vill rRoad, Mulund (East) Mumbai:400081, Mumbai, Maharashtra, India pr. 2025 Sdf- Anand Rathi Global Finance Lim

NOTICE

share certificate(s) in leu thereot. Any person(S) who has/have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the dodge such claim(s) with the said shares should be such that the said shares should be such that the said shares. The said shares should be such that said shares should be such that said shares share said shares.

Name(s) the shareholder(s Mr. SUHAS SAKHARAM PAWAR DATE: -27 October 2025

PLACE: - Mumbai

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that I, the undersigned Advocate, am investigating the tile of (1) Mr. Robit Gulati, and (2) Mrs. Preeti Gulati, who are the joint owners of Residential Flat No. 3201 admeasuring 1820 sq. ft. carpet area (approximately 2045 s No. 3201 admeasumg. 1820 sq. t. carpet area (approximately 2045 sq. ft. bult-up area), stuated on the 32nd Floor of A-Wing, in the building known as 'Raheja Imperia – I' (Tower—I), together with the night to use one stacked car parking space bearing Nos. 381/382 (for two cars) and one regular car parking space bearing No. 409 located on PO Parking Level of the said building, along with 10 (Fan) fully paid-up shares of 550-each, bearing Distinctive Nos. 517 580 (both inclusive) under Share Certificate No. 58 issued by Raheja Imperia – I Co-operative Housing Coefficial to No. 58 issued by Raheja Imperia – I Co-operative Housing connection with a proposed transes", in connection with a proposed transes", in The said Premises Forms part of the said Premises.

in respect of the said Premises.

The said Premises forms part of the bioliding known as "Raheja Imperia - I", standing on land bearing Cadastral Survey No. 434, Lower Pare I bioliding, studied at Shankar Rao Narma Path, Lower Parel, Mumbai – 400 013, lying and being within the limits of Spidand being within the limits of Spidand being within the limits of Spidand Ward, and within the Registratio and Sub-District of Mumbai City.

and Sul-District of Numbai City. The said Premises is stated to be free from all encumbrances, claims, charges, liens, mortgages, lis pendics, attachments, or any other adverse interest of any nature whatsoever, sawe and except an existing loan/mortgage created in favour of Standard Chartered Bank, which is proposed to be duly redeemed and discharged. All persons, including but not limited to any individual, company, limi, institution,

All persons, including but not limited to any individual, company, firm, institution or body corporate, claiming to have any right, title, interest, share, claiming the any right, title, interest, share, claiming to have any right, title, interest, share, claiming to have any right, title, interest, share, claiming to have charge, encumbrance, possession, charge, encumbrance, possession, charge, encumbrance, possession, right, tust, maintenance right, right of way, beneficial ownership, or any other right, that share, whether under any agreement, gift, will, inheritance, court right, that share, whether under any agreement, gift, will, inheritance, court respect of the said Premises or any part thereof, are hereby required to make known and submit in writing to the undersigned their claim(s), right(s), title(s) and interest(s) together with the complex of the comp

Date: 27.10.2025 Place: Mumbai

Mr. ROHIT VASANT SHINDE

....

Advocate Bormbay High Court, c/o Mukesh H. Jain, Office No. A/118, 1st Floor, Narayan Udyog Bhavan, Chivda Galli, Lalbaugh,Mumbai 400012

PUBLIC NOTICE
HARITA SEATING SYSTEMS LIMITED
(Now known as Uno Minda Limited)
Reged office-86-41 Wazpur Instantal Max, New Delin -11052
Region inform the General public that following share certificates of the Company
registered in the name of RAJ OHETINE (Deceased) has been lots!

registered in a	asouj nas bot	JII 1001 -		
Folio Nos	Face Value	No. of Shares	Cert. Nos	Dist. Nos
HSR00041	Rs.10/-	100	13373	1095142-1095241
HSR00041	Rs.10/-	100	19682	6743195-6743294

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way were too above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the company or its Register and Transfer Agonts: Alankti Assignments Unitined. Alankt House, 4E2: Dansdevalen extension, Nev Delhi + 110055 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the company shall proceed to issue Duplicate share certificates.

Name of the Claimant.

Place: Mumbai Date : 27 October 2025 Ms Daisy Raj Chettian

THE BISRA STONE LIME COMPANY LIMITED

THE BISRA STONE LIME COMPANY LIMITED
CIN: 1418000F1910501033964
Registered office: House No: 255, Pristine Green,
Pokhariput, Bhubaneswar, Odishar-751020
Tel. No. 0674-2391595, website:www.birdgroup.co.in
Email: mdc.sec.dept@manil.com
CONVENING OF 114" ANNUAL GENERAL MEETING
THROUGH VC/OAVM
NOTICE is hereby given that the 114" Annual General Meeting (AGM) of
the members of The Bisra Stone Lime Company Ilmited will be held on
Tuesday, 18" November, 2025 at 12.00 P.M. (IST) through Video
Conferencing (CYC)Vidher Audio Visual Means ('OAVM') vidiout
physical presence of members at a common venue, in compliance with
applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made
thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) applicable provisions the Septiance of the Septian Septian

also be made available on the Company's website i.e.
www.birdgroup.co.in and website of the Stock Exchanges i.e.
www.birdgroup.co.in and website of the Stock Exchanges i.e.
www.sindia.com and www.bseindia.com.
The detailed instructions for attending the ABM, remote e-voting for
shareholders holding shares in femaletarilized mode, physical mode and
for those whose email Do are not registered, will be provided in the Notice
participate in the 114" ABM through VCI/OAM facility only and cast their
vote on the items of business as set forth in the Notice of AGM through
remote e-voting prof to AGM and through electronic voting system during
the AGM.
Members holding shares in obvision and
where the control of th

the AGM.

Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their e-mail IDs/mobile number are requested to update the same by sending an email at omde.see.dept@amall.com with a signed letter mentioning folio no., name of shareholder(s), address, mobile no., bank details, scanned copy of share certificate (front and back), self-attested copy of PAN and address proofeto.

Purther, Members who are holding shares in deman certificate (front and pack) self-attested copy of PAN and address proofeto.

Turther, Members who are holding shares in deman and and the new participant of the properties of

requested to update the same with their respective Depository Participant.

Notice is also given pursuant to Section of 16 the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the Company has fixed Monday, 10th November, 2025 as the Reacord bate'.

By the Order of the Board State of the Companies of the Company has been seen to be company to the Company Secretary Section 10 the Company Secretary Secretary Section 10 the Company Secretary Secre

Place: Vishaknap Date: 25.10.2025

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

NOTICE	USHDEV INTERNATIONAL LIMITED				
Notice is hereby given that Folio No.	SI. No.	PARTICULARS	DETAILS		
S05092 the share certificates No(s)	1.	Name of corporate debtor	Ushdev International Limited		
4675 for 100 shares bearing	2.	Date of incorporation of	18th May, 1994		
distinctive No(s) 6767513 TO		corporate debtor			
6767562, 15482269 TO 15482318	3.	Authority under which corporate	Registrar of Companies, Mumbai		
and Folio No. S05093 share		debtor is incorporated / registered			
certificates No(s) 4676 for 100	4.	Corporate Identity No. / Limited	L40102MH1994PLC078468		
shares bearing distinctive No(s)		Liability Identification No. of			
6767563 TO 6767612, 15482319 TO		corporate debtor			
15482368 standing in the name(S)	5.	Address of the registered office	Regd. Office: New Harileela House 6th Floor,		
of Mr. SUHAS SAKHARAM		and principal office (if any) of	Mint Road, Fort, Mumbai,		
PAWAR in the books of M/S		corporate debtor	Maharashtra- 400001		
ABBOTT INDIA LTD, have been			Corp. office: Apeejay House, 6 th Floor, 130		
lost/misplaced/destroyed and the			Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai,		
advertiser has applied to the Company for issue of duplicate			Maharashtra- 400023		
share certificate(s) in lieu thereof.	6.	Date of closure of Insolvency	11th March, 2022		
	-	Resolution Process	401.0.110005		
Any person(S) who has/have	7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	16th October, 2025		
claim(s) on the said shares should	8		Trupalkumar Patel		
lodge such claim(s) with the	8.	Name and registration number of the insolvency professional	Reg. No.:		
Company's Registrars and Transfer		acting as liquidator	Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P01186/2018-2019/11907		
Agents Viz KFIN TECHNOLOGIES LTD. SELENIUM TOWER-B.	9.	Address and e-mail of the	C/505, The First, B/H ITC Narmada,		
	9.	liquidator, as registered with	Vastrapur, Ahmedabad – 380015		
PLOT NO. 31 & 32 FINANCIAL DISTRICT. NANAKRAMGUDA.		the Board	Email: trupal.ip@gmail.com		
SERILLINGAMPALLY,	10.	Address and e-mail to be used	C/505, The First, B/H ITC Narmada.		
HYDERABAD INDIA 500032	10.	for correspondence with the	Vastrapur, Ahmedabad – 380015		
TOLL FREE NO:1800-309-4001	ll .	liquidator	Email: liquidation.ushdev@gmail.com		
within 15 days from the date of this	11.	Last date for submission of	15th November 2025		
within 15 days from the date of this	1	claime			

Notice is hereby given that the Hon ble neuronal relationship when that the Hon ble neuronal relationship when that the Hon ble neuronal relationship with the sakeholdered in Commencement of liquidation of the Ushdev international Clinited are hereby called upon to submit claims with proof on or before 15th November, 2025, to the liquidation at the admentioned against tiem No.10.

**The member in proof by electronic means on the proof by electronic means on the proof by the proof b

Date: 25/10/2025

NOTICE

Issued by Order of the Liquidat (Sd

Liquidator: Manish Ja FCA, CS, CWA, Inchevney Profession Regn. No.: IBBIIPA-091IP-P095222017-2018/1101 AFA Valid Upto: 311,22018 Room No. 303, 3rd Floor, 2B, Grant Lane, Bajirang Bhawan. Kolkata-7000 Email: icamanishjain

For and on behalf of the Applicant SIMPLEX CASTINGS LIMITED

SANGEETA KETAN SHAR Date : 26-10-2025 Place : MUMBAI

EASTERN INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65993OR1927GOI034842 Registered office: House No: 255, Pristine Green, Pokhariput, Bhubaneswar, Odisha-751020 Tel. No. 0674-2391595, website: www.birdgroup.co.in

CONVENING OF 98™ ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM

CONVENING OF 98" ANNUAL GENERAL MEETING
THROUGH VC/OAVM

NOTICE is hereby given that the 98" Annual General Meeting (AGM) of
the members of Eastern Investments Limited will be held on Tuesday, 18"
NOTICE is hereby given that the 98" Annual General Meeting (AGM) of
the members of Eastern Investments Limited will be held on Tuesday, 18"
November, 2025 at 12.30 PM. (IST) through Video Conferencing
("VC") Other Audio Visual Means ("OAWM") without physical presence of
members at a common venue, in compliance with applicable provisions of
members at common venue, in compliance with applicable provisions of
Diligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all
applicable icruizale issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and
SEBI, from time to time, to transact the businesses set out in the Notice of
the said AGM.
Members may note that in compliance with the aforementioned circulars,
the Notice of 98" AGM and Annual Report for the financial year 2024-25
will be sent only by email to all the members of the Company mose email
addresses are registered with the Company's Registrar and Transfer
Agent ("RTA") Depository Participant(s), Further, the said documents will
www.birdgorup.c.c.in and website of the Stock Exchanges 1.e.
www.nseindia.com and www.biseindia.com
The detailed instructions for attending the AGM, remote e-voting for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for
shareholders will have an opportunity to join and
participate in the 8" AGM through electronic voling speater during the AGM.

The company share and the provided in the Notice of
AGM in due course. Shareholders will have an opportunity t

S Raja Babu Company Secretary & Compliance Officer

....

DSP

MUTUAL FUND

MOTICE is hereby given that DSP Trustee Private Limited, the Trustee to DSP Mutual Fund ('Fund') has approved the distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') Option(s) of the below mentioned scheme(s) of the Fund.

Record Date*: October 29. 2025

Record	Date	٠	October	2	,	2025	
		Т		_	Ξ		

Name of Scheme(s)	Plan(s)	Option(s)	Quantum of IDCW (₹ per Unit)#	Face Value (₹per Unit)	Net Asset Value (NAV') as on October 23, 2025 (₹ per unit)
DSP Aggressive Hybrid Fund (erstwhile known as DSP Equity & Bond Fund)	Regular	IDCW	0.200	10.00	30.019
DSP Aggressive Hybrid Fund (erstwhile known	Direct	IDCW	0.200	10.00	75.139

The per unit rate is same for individual and other category of investors. "If in case the Record Date falls on a non-Business Day, the immediately following Business Day shall be the Record Date

Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) of the Fund would fall to the extent of payout and statutory levy, if any. IDCW amount will be paid to all those Unit Holders/Beneficial Owners whose names appear in the records of the Registrar and Transfer Agent, Computer Age Management Services Limited/statement of Beneficiary Owners maintained by the Depositories under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) as on the Record Date. The Payout shall be subject to tax deducted at source (TDS) as applicable.

Unit holders are advised to update change of address / bank details, if any, with depository participant(s) in advance of the Record Date.

••••

Any queries/clarifications in this regard may be addressed to: DSP ASSET MANAGERS PRIVATE LIMITED CIN: U65990MH2021PTC362316, Investment Managers DSP Mutual Fund ('Fund'), The Ruby, 25th Floor, 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400028, Tel. No.: 91-22-66578000, Fax No.: 91-22-66578011, Toll Free No: 1800 200 4499 Website: www.dspim.com

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments

Place: Mumbai

Date: October 26, 2025

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

SR. No	PARTICULARS	DETAILS
1.	Date of Publication of Sale	
ı	Notice and E-auction Process	
_	Document	
2.		Block A- Till 22nd November 2025 upto 1:00 PM
		Block B- Till 23rd November 2025 upto 1:00 PM
ı	auction	Block C-Till 24th November 2025 upto 1:00 PM
		Block D-Till 25th November 2025 upto 1:00 PM
<u> </u>		Block E-Till 26th November 2025 upto 1:00 PM
3.		Block A- Till 22nd November 2025 upto 7:00 PM
ı		Block B- Till 23rd November 2025 upto 7:00 PM
ı		Block C-Till 24th November 2025 upto 7:00 PM
ı	Baanknet auction platform	Block D-Till 25th November 2025 upto 7:00 PM Block E-Till 26th November 2025 upto 7:00 PM
4.	Date and Time of Auction	
4.	Date and Time of Auction	The sale will be done by the undersigned through e-auction platforms provided at web portal https://ibbi.baanknet.com.on
		Block A- Date: 24/11/2025, 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited)
		Extension of 5 Min Each)
ı		Block B- Date: 25/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited
ı		Extension of 5 Min Each)
ı		Block C- Date: 26/11/2025
ı		11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)
ı		Rinck Dr. Date: 27/11/2025
ı		11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)
ı		Block F- Date: 28/11/2025
ı	I	11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)
5.	Address and email of liquidator	
l "	, sources and crital of iquidator	Lai Bazar Bata Shop, Kolkata-700012
ı	I	Email address: ibc@sasamusasugar.com.
ı		incamanishiain@amail.com

where is', 'As is what is', 'Whatever there	is and Without re	course basis."		
Description of Assets	Date of time of E-auction		EMD	Bid Increment Value
"Assets are sold free from all	24/11/2025	INR 76	INR	INR 0.25 Crore
encumbrances as per Regulation 32(C)		Crores	7.60	
of the IBBI (Liquidation Process)		("Reserve	Crores	
Regulations, 2016 (as amended up to 14		Price")		
October 2025) and other applicable		The valuation		
provisions of the IBC.	Min Each)	is based on		
The Hon'ble NCLT vide order dated 24		information		
June 2025 had permitted auction of the		and site		
entire undertaking (sale as a going		conditions		
concern) three more times, but all such e-		available to the		
auctions failed. Accordingly, pursuant to		valuers as on		
the IBBI (Liquidation Process) (Second		the valuation		
Amendment) Regulations, 2025, the		date. The		
present sale is being conducted for a set		Valuer		
of assets collectively by the Corporate		assumes no		
Debtor, in compliance with the amended		responsibility		
Regulation 32 (C).*	l	for changes in		
Major assets of the corporate debtor are		physical		
located at: All Fixed Assets- Comprises		condition, title,		
of Sugar Mill excluding lease hold land		or litigation		
with sugarcane crushing capacity of	1	status of the		
2500 TPD of M/s Sasa Musa Sugar	l	property		
Works Private limited situated at P.O.	l	subsequent to		
Sasa Musa, P.S. Kuchaikote, Dist.		valuation, nor		
Gopalganj Bihar-841505. GPS	l	for decisions		
Coordinates are 26.523440, 84.357283.		taken by any		
Nearest Railway Station Sasa Musa is 1	l	party relying		
km away. Nearest Railway Junction	l	on this		
Siwan is 39 kms away. Nearest Domestic		valuation."		1
& International Airport Kushinagar is 60		1	l	1
kms away. Nearest National Highway		1		1
NH27 (from Porbandar in Gujarat to	I	1		1
Silchar in Assam) is 1 km away.				
BLOCK-B (Auction of Block				

Description of	under Block B will no Date of time	Reserve		Bid Increments
Assets	of E-auction	Price	EMID	Value
Molasses estimated	25/11/2025	INR 120 Lakhs	INR	INR 5 Lakhs
23380 Qtfs.	11:30 am to 01:30 pm (Unlimited		12.00	
	Extension of 5 Min Each)	Price")	Lakhs	
BLOCK-C (Au	tion of Block C would get	activated onl	ly III the	auction under
Block A fail.)	(If auction under Block A		, then A	auction under
	Block C will not b	e activated.)		
	Date of time	Reserve	EMD	Bid Incrementa
Description of				
Assets	of E-auction	Price		Value
Assets	of E-auction 26/11/2025	Price INR 960 Lakhs	INR	Value INR 25 Lakhs
Assets	of E-auction 26/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited	INR 960 Lakhs ("Reserve	INR 96.00	
Assets	of E-auction 26/11/2025	Price INR 960 Lakhs	INR	
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Au	of E-auction 26/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) ition of Block D would get	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated on	INR 96.00 Lakhs	INR 25 Lakhs
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Au	of E-auction 26/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated on	INR 96.00 Lakhs	INR 25 Lakhs
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Au	of E-auction 26/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) ition of Block D would get	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onlis successful	INR 96.00 Lakhs	INR 25 Lakhs
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Aur Block A fail.)	of E-auction 26/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) ation of Block D would get (If auction under Block A	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onlis successful	INR 96.00 Lakhs y IF the , then A	INR 25 Lakhs a auction under Auction under
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Aur Block A fail.)	of E-auction 28/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unfinited Extension of 5 Min Each) stion of Block D would get (If auction under Block A Block D will not b	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onlis successful e activated.)	INR 96.00 Lakhs y IF the , then A	INR 25 Lakhs a auction under Auction under
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Aurellock A fail.) Description of Assets	of E-auction 28/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unimited Extension of 5 Min Each) Lion of Block D would get (If auction under Block A Block D will not b Date of time of E-auction	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onlis successful e activated.) Reserve	INR 96.00 Lakhs y IF the , then A	INR 25 Lakhs a auction under auction under
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Aur Block A fail.) Description of Assets Land & Building	of E-auction 28/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unimited Extension of 5 Min Each) Lion of Block D would get (If auction under Block A Block D will not b Date of time of E-auction	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onl is successful e activated.) Reserve Price INR 6640	INR 96.00 Lakhs by IF the then A	INR 25 Lakhs auction under auction under auction under Value
Assets Plant & Machinery BLOCK-D (Aur Block A fail.) Description of Assets Land & Building	of E-auction 28/11/2025 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) tion of Block D would get (If auction under Block A Block D will not b Date of time of E-auction 27/11/2025	Price INR 960 Lakhs ("Reserve Price") activated onl is successful e activated.) Reserve Price INR 6640	INR 96.00 Lakhs by IF the then A	INR 25 Lakhs auction under Auction under Under Value

Block A fail.)	Block A fail.) (If auction under Block A is successful, then Auction under Block E will not be activated.)					
Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incrementa Value		
Securities Financial Assets except without any Cash & Bank Balances and Molasses which are e - a u ctioned separately	, i	INR 50 Lakhs ("Reserve Price")	INR 5.00 Lakhs	INR 5.00 Lakhs		
TERMS AND COND	ITIONS:					

This dath of the notice has been juscided before the Stateholders's Consultation Commisse or and confirment before publication.

The confirment before publication and a state of the state

Corporate Debtor (www.assamusasgam.com) and the E-auction platform (https://lbbi.bankin.incompliance with Regulation 12(3); ""his Sele Notice is issued under Regulation 3(2) and Schedule I of the IBBI (Liquidiston P. Prins Sele Notice is issued under Regulation 12 and Schedule I of the IBBI (Liquidiston P. Regulations, 2016 read with Section 36(1(n) of the Insolvency and Bankruptov Code. 2016 "

network provisions of the IEEE (Liquidation Processis) Regulations, 2019 (as almendate to p. 1000). However, the Liquidation flower than 1000 per companies (but a grant administration of the companies assets sating from relations (see Interest administration of the companies of

one or unpaid statutory skallstiles prior to lapdation. O the extent regarded under application was followed an exquested in marking conferentially of data and shall not result asset any information of the 10th data and 10th

Block A-Till 22nd November 2025 upto 7:00 PM	Block D- Till 25th November 2025 upto 7:00 PM
Block B-Till 23rd November 2025 upto 7:00 PM	Block E-Till 26th November 2025 upto 7:00 PM
Block C-Till 24th November 2025 upto 7:00 PM	
The due diligence and inspection of assets/site visit	t would be facilitated till
Block A-Till 22nd November 2025 upto 1:00 PM	Block D-Till 25th November 2025 upto 1:00 PM
Block B-Till 23rd November 2025 upto 1:00 PM	Block E-Till 26th November 2025 upto 1:00 PM
Block C-Till 24th November 2025 upto 1:00 PM	
19. on receipt of written request at ibc@sasamusa	sugar.com The last date for submission of EMD is till
Block A-Till 22nd November 2025 upto 7:00 PM	Block D-Till 25th November 2025 upto 7:00 PM
Block B-Till 23rd November 2025 upto 7:00 PM	Block E-Till 26th November 2025 upto 7:00 PM
Block C-Till 24th November 2025 upto 7:00 PM	

....

....अर्जदार कंपनी/याचिकाकर्ता

अर्जदारांच्या वतीने व करिता

सिम्लेक्स कास्टींग लिमिटेड

व्यवस्थापकीय संचालिक

डीआयएन: 0५३२२०३९

सही/

संगीता केतन शाह

रोज वाचा

दे.' मुंबई लक्षदीप

आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)

क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, महाराष्ट्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३(४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम

सिम्लेक्स कास्टींग लिमिटेड (सीआयएन: एल२७३२०एमएच१९८०पीएलसी०६७४५९) यांचे

नोंदणीकृत कार्यालयः ६०१/६०२ए, फेअरलिंक सेंटर, अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की. २७ **सप्टेंबर. २०२५** रोजी झालेल्या विशेष

सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंद्रणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातुन छत्तीसगढ**

राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसार्ठ

कंपनीद्वारे केंद्र शासन (क्षेत्रिय संचालक) यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत

असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप

रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.ir

वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत **क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, यांच**

पत्ता-एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ या कार्यालयात पाठवार्व

६०१/६०२ए, फेअरलिंक सेंटर, अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००५३

तसेच एक प्रत याचिकाकर्ता कंपनीला त्यांच्या खाली नमृद नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे

२०१४ चे नियम ३०(६)(अ) प्रकरणात

महाराष्ट्र-४०००५३.

करण्याचे योजिले आहे

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २६.१०.२०२५

डॉ. धर्मरावबाबांच्या जनकल्याण यात्रेला अभूतपूर्व प्रतिसाद

आदिवासी विद्यार्थी संघ, काँग्रेसला मोठे खिंडार

आमदार डॉ. धर्मरावबाबा आत्राम यांच्या जनकल्याण यात्रेला देसाईगंज येथे अभूतपूर्व प्रतिसाद मिळाला. या सभेला २० हजारांहुन अधिक नागरिकांचा जनसागर होता. देसाईगंजच्या इतिहासातील ही सर्वात मोठी सभा ठरल्याची चर्चा उपस्थितांमध्ये होती. याच भव्य सभेत आदिवासी विद्यार्थी संघाचे नेते व माजी जिल्हा परिषद सदस्य नंद् नरोटे, सिरोंचा येथील नेते बानय्या जंगम आणि ज्येष्ठ नेते मोहन पुराम यांच्यासह विविध पक्षातील शेकडो नेते व कार्यकर्त्यांनी राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्ष अजित पवार गटात प्रवेश केला.

यावेळी उपस्थितांना संबोधित करताना आमदार डॉ. धर्मरावबाबा आत्राम म्हणाले, आमच्या सरकारने लाडकी बहीण सारखी योजना सुरु केली आहे. शेतकऱ्यांच्या आणि ओबीसी समाजाच्या आम्ही सदैव योजना आमच्या सरकारने कार्यान्वित केल्या आहेत.

तालुक्याच्या निर्मितीसाठी प्रयत्न केले. त्यामुळे नागरिकांचा विविध गडचिरोलीला प्रमाणपत्रांसाठी जाण्याचा त्रास कमी झाला. ते पुढे म्हणाले, देसाईगंज शहरात आजही प्रॉपर्टी कार्डचे अनेक प्रकरण प्रलंबित आहे. पेसाचा प्रश्नही आहेच. गेल्या ५० वर्षाच्या राजकीय जीवनात मी या भागातील अनेक नेते बिघतले, पण त्यांनाही हे प्रश्न सोडविता आले नाही. स्थानिक स्वराज्य संस्थेत आम्हाला संधी दिल्यास हे सर्व प्रलंबित प्रश्न सोडविणार, असे आश्वासन आत्राम यांनी यावेळी दिले. शहरात भव्य नाट्यगृह मीच मंजूर केले. यामुळे झाडीपट्टी रंगाभूमीला हक्काचे व्यासपीठ मिळणार आहे. आगामी स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या निवडणुकीत आम्हाला सत्ता दिल्यास याहुन अधिक विकास कामे आपल्या परिसरात करणार, असल्याचेही आत्राम यांनी यावेळी सांगितले.

सभेला राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचे जिल्हाध्यक्ष रवींद्र वासेकर, माजी आमदार डॉ. रामकृष्ण मडावी, प्रसिद्ध सिने अभिनेत्री माधुरी पवार, सिनेट सदस्य तनुशी आत्राम, युवा नेते

हर्षवर्धनबाबा आत्राम, डॉक्टर सोनल कोवे, नाना नाकांडे, भरडकर, संजय साळवे, युनूस शेख, रिंकू पापडकर यांच्यासह शेकडो कार्यकर्ते, नेते व नागरिक उपस्थित

आदिवासी विद्यार्थी संघाला मोठे खिंडार देसाईगंज येथे पार पडलेल्या या भव्य सभेत आदिवासी विद्यार्थी संघाचे ज्येष्ठ नेते, पदाधिकारी, सरपंच, पंचायत समिती सभापती, सदस्य यांच्यासह शेकडो नेते व कार्यकर्त्यांनी राष्ट्रवादी पक्षात प्रवेश केला. यामुळे आदिवासी विद्यार्थी संघाला मोठे खिंडार पडले आहे. प्रवेश केलेल्यांमध्ये आदिवासी विद्यार्थी संघाचे सरसेनापती नंद् नरोटे, भटेगावचे उपसरपंच ज्येष्ठ नेते मोहन पुराम, सिरोंचाचे अविसचे नेते बानय्या जंगम, मदन वट्टी, दौलत कुमोटी, ऋषी हलामी, बाबुराव मडावी, शालिक मडावी, सरिता वट्टी, देवनाथ पारसे, राजू आत्राम, सुमन नैताम, दिलीप नैताम, रेश्मा कातेंगे, बाबुराव कुळसंगे यांच्यासह उत्तर आणि दक्षिण गडचिरोलीतील शेकडो कार्यकर्त्यांचा समावेश आहे

MRS. SILLOO ASPI SAKLAT was

wner of Flat No. A-101. Ascen-

Residency "A" Co-operative Housing Society Ltd., Andheri (East), Mumbai 400 093 who passed away or 23.09.2025 leaving behind Mrs Kaizeen Saklat Gandhi, heir of the aid Flat having 431 sq.ft. Carpet area. The aforesaid Society hereby invit claim/objection from the heirs or othe said shares and interest of decease nember share in the capital/property of from publication of this notice, with copies of such documents and othe of the DECEASED MEMBER in the capital/property of the society in such manner as provided under bye-laws o such society. The claims/ objections. any, received by the said society shal be dealt with in the manner provided inder the bye-laws of the society

For & on behalf of

Ascent Residency "A" Co-op. Hsg. Soc. Ltd.

Chairman / Secretary Place: Mumbai Date: 27.10.2025

LOST AND FOUND

Loss of Id Card We, Singh Management Services Pvt. Ltd authorised agency of HDFC Bank Retail Portfolio management Division hereby notify that we have lost the id card no. 250517325800873 from Agency staff name. PRATIK VINAY DUBEY. Customers are hereby informed that the mentioned identity card is declared invalid for further use they should not make any payment if it is displayed by any other person. Any claims basis payments made agains the above mentioned id card shall not be entertained. PLACE:MUMBAI

CHANGE OF NAME

I, Amit Kumar Godse S/O S S Godse, R/o Yashoprabha Shahunagar Azad Colony, Satara, Maharashtra- 415001, Declare that name of Mine and My minor daughter has been wrongly written as Amit Shrirang Godase and Tanishka in my minor Daughter Tanishka Amit Godse, aged about 13 Years, In her Transfer Certificate, that name of My minor daughter has been wrongly written as Tanishka in her School Record, that name of Mine has been wrongly written as Amit Shrirang Godse in her Birth Certificate. The actual name of Mine and My minor daughte are Amit Kumar Godse and Tanishka Amit Godse which may be amended accordingly.

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

*N*ith reference to Public Not oublished in this Newspaper 20.06.2025 inviting claims of all concerned regarding share of late Dinesh S. Dhami, who died on 29/09/2023. That due to typing mistake and error, date of his death is wrongly mentioned and published as 23.09.2023 in lieu of 29.09.2023. Please read and treat true date of deat of Dinesh S. Dhami as 29.09.2023.

Place: Mumbai Date: 27.10.2025 D. M. TRIPATHI Advocate, High Court G-204, Shiv Shakti Apt., Tulinj Road Nallasopara East, Palghar 401209

जाहीर सूचना

ो याद्वारे कळवत आहे की. भारतीय रहिवासी. श्रीमती हेमलत र्वीद्र कदम, राहणार - फ्लॅट क्र. ए/२०१, दुसरा मजला, रश्म गार्डन फेज-२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड ानवेल पाडा रोड, विरार - पूर्व, ता. वसई, जिल्हा - पालघ ाद्वारे गांभीर्याने सांगतो की :- माझे अशिल श्रीमती हेमल रवींद्र कदम यांनी पुढे सांगितले होते की, ए/२०१, दसरा मजल एमी गार्डन फेज-२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड मनवेल पाडा रोड, विरार - पूर्व, ता. - वसई, जिल्हा - पालघ - ४०१३०५. फ्लॅट क्र. ए/२०१ मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३१.३ चौ मी कार्पेट क्षेत्र म्हणजेच ३३७ चौ फट कार्पेट क्षेत्र सर्वे क्षेत्र क्र.३३८८/ए-२ व्हिलेज विरार, वसई-२ - १०६१/२०१ च्या उप-निबंधकामधील नोंदणीकृत कागदपत्रासह करार म्हण थ्री.शेखर भिकाजीराव मोरे यांच्याकडून दि. ३१.०१.२०१२ राज दिवंगत रवींद्र बबन कदम यांनी खरेदी केले होते. माझे अशिल श्रीमती हेमलता रवींद्र कदम हे दिवंगत रवींद्र बबन कदम यांच ात्नी आहेत. दिवंगत रवींद्र बबन कदम यांचे दि.१५.०४.२०२ रोजी कोरोना काळात निधन झाले आणि बृहन्मुंबः हानगरपालिकेने दि.०६.०५.२०२१ रोजी जारी केलेल्या मृ माणपत्रानुसार नोंदणी क्र.डी-२०२१ २७ ९०२६७-००१३३३ माझे अशिल पुढे जाहीर करतो की दिवंगत रवींद्र बबन कव ांच्या पश्चात फक्त त्यांची पत्नी श्रीमती हेमलता रवींद्र कदम आणि त्यांची मुलगी श्रद्धा रवींद्र कदम आणि त्यांचा मुलग श्रेयांश रविद्र कदम आणि त्यांच्या आईचे नाव श्री. शालन बब हिंदम आणि वडिलांचे नाव श्री. बबन बाबूराव कदम हे आहेत गझ्या अशिलाला विनंती आहे की सोसायटीने भाग प्रमाणप दिले आहे आणि श्रीमती हेमलता रवींद्र कदम यांनी सोसायटी: स्यत्वासाठी संपर्क साधला आणि रश्मी गार्डन फेज-२ कोहौसं मिटेडने दिनांक ३०.१०.२०१३ रोजी भाग प्रमाणपत्र क्र.०१ दिले परंतु चुकून मूळ भाग प्रमाणपत्र गहाळ झाले म्हणून माझ अशिलाने १० ऑक्टोबर २०२५ रोजी मीरा भाईंदर वसई विर गोलिस राण्यात तकार नोंद्र तकार क. १९३६९ / २०२५ नोंद्रवर्ल हणूनच रश्मी गार्डन फेज-२ कोहौसो लिमिटेड सोसायटी आणि श्रीमती हेमलता रवींद्र कदम या कागदपत्राद्वारे घोषित करा र्क गेंदणीकत करार क. १०६१ / २०१२ नसार सोसायटी फ्लॅट क..ए.

माझे अशिल पुढे सांगतात की सोसायटी वरील फ्लॅटसाठी भाग . गाणपत्र जारी करेल ज्यामध्ये २६ ते ३० पर्यंत प्रत्येकी ५००, - रुपयांचे १० पर्ण भरणा केलेले शेअर्स असतील आणि भाग गपत्र क्र.०६ ही वस्तस्थिती मान्य करेल आणि सोसा श्रीमती हेमलता रवींद्र कदम यांच्या नावे फ्लॅट क्र.ए/२०१ रं नवीन भाग प्रमाणपत्र जारी करेल

वरील सदनिकेच्या कायदेशीर वारसाबाबत कोणाला काही आक्षे नसेल तर या सूचनेपासून १५ दिवसांच्या आत विकलांन खालील उळेख असलेले लेखी पत्र द्या. जर १५ दिवसांच्या आ कोणीही कोणत्याही आक्षेप/तक्रारीबद्दल पत्र दिले नसेल त वरील सदनिकेबद्दल कोणालाही आक्षेप नाही हे समजण्यासारर आहे आणि आम्ही याद्वारे पुढील प्रक्रिया पूर्ण करतो

ॲड. निलम नागेश वेर

मे. अथर्व असोसिएट् विष्णु विहार कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र.०६, फ्लॅट क्र.० स्नेहांजलीच्या मागे, मनवेल पाडा रोड, विरार-पर्व

युनियन बँक ऑफ इंडिया

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच, विशाखापट्टणम

दार क्रमांक २६-१५-१५०, आंध्र बँक बिल्डिंग, चंगलरावपेटा, विशाखापट्टणम-५३०००१, आ.प्र.

विक्रीबद्दल माहिती देणारी कर्जदाराला सूचना (३० दिवसांची सूचना)

नियम ६(२) / ८(६) सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम २००२.

कर्जदार: १. मे/से. सायन्ना एक्झिम्स, नोंदणी कार्यालयः डी नं. ३८–४–२६, टी–१, चौथा मजला, सत्य साई रेसिडेन्सी, टिळक स्ट्रीट

काकीनाडा–५३३००१, **२) श्री चेकरी श्री राममर्ती.** मेसर्स सायन्ना एक्झिम्सचे व्यवस्थापकीय भागीदार, डी.क्र. ५–१२३/सी. श्री साई गणे

ार्डन, विवेकानंद स्ट्रीट सेंटर, अचम्पेटा जंक्शन, थिम्मापुरम (पो.ओ.), काकीनाडा-५३३००५. **३) श्री.बच्चू सत्यनारायण** S/o

यंकटेश्वरल् (कै.), मेसर्स सायन्ना एक्झिम्सचे भागीदार, क्लॅट क्रमांक एफएफ२, ४था मजला, मनसा अनिरुद्ध अपार्टमेंट्स, श्री राम नगर पो

ऑफिस समोरे, काकीनाडा–५३३००३. **४) श्रीमती बच्चू अरुणा W/o.सत्यनारायण,** मेसर्स सायन्ना एक्झिम्सच्या भागीदार, फ्लॅट क्रमां

९) श्री. बच्चू सत्यनारायण S/o व्यंकटेश्वरलू (कै.), मेसर्स सायन्ना एक्झिम्सचे भागीदार, क्लॅट क्रमांक एफएफ२, ४था मजला, मनसा

अनिरुद्ध अपार्टमेंट्स, श्री राम नगर पोस्ट ऑफिस समोर, काकीनाडा–५३३००३. २) <mark>श्रीमती बच्चू अरुणा, W $/{
m o.}$ सत्यनारायण, मेसर्स</mark> ायन्ना एक्झिम्सचे भागीदार, फ्लॅट क्रमांक एफएफ२, ४था मजला, मनसा अनिरुद्ध अपार्टमेंट्स, श्री राम नगर पोस्ट ऑफिससमोर, काकीनाडा

. ३३००३. **३) श्री. चेकरी श्री राममुर्ती,** डी नं. ५-१२३/सी, श्री साई गणेश गार्डन, विवेकानंद स्टीट सेंटर, अचम्पेटा जंक्शन, थिम्माप्

(PO), काकीनाडा – ५३३००५. ४**) श्री पुलखंडम सुरी बाबू S/o. पी नरसिंह राव,** पत्ताः फ्लॅट नंबर २०३, चौरंग सोसायटी, फ्लॉट नंबर ४, से

६, सानपाडा, ठाणे जिल्हा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५<mark>. ५) श्री. वेलुगुबंती लच्छराव उर्फ लक्ष्मण राव S/o. काशी विश्वनाधा रा</mark>व

त्ताः डी नं.१-७३, दुर्गा मंदिराजवळ, पानसपाडू (वी), समलकोट (एम), काकीनाडा जिल्हा - ५३३००५. **६) श्री. वेलुगुबंती रामारा**व

S/o. <mark>काशिविस्वानधा राव,</mark> पत्ताः डी क्रमांक १-७४, दुर्गा मंदिराजवळ, पानसपाडू (वी), समलकोट (एम), काकीनाडा जिल्हा ५३३००५.**७) श्री. वेलुगुवंती सुख्वा राव,** S/o. **काशिविस्वानधा राव,** पत्ताः डीनं. १-७६, दुर्गा मंदिराजवळ, पानसपाडू (वी), समलको

एम), काकीनाडा जिल्हा - ५३३००५. **८) श्री.वेलुगुबंती रामबाबू S/o. काशिविस्वानधा राव,** पत्ताः डी क्रमांक १-७७, दुर्गा

षप्यः वित्तीय मालमत्तांचे सुरक्षाकरण आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी कायदा, २००२ अंतर्गत युनियन बँक ऑफ

नियन बँक ऑफ इंडिया, (मूळत: UMFB काकीनाडा शाखेने मंजूर केलेली "आता मालमत्ता पुनर्प्राप्ती शाखेकडे हस्तांतरित केलेली "

रक्षित कर्जदाराने, ०३.०४.२०२१ रोजी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ

. त<mark>क्यारिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत एक डिमांड नोटीस बजावली,</mark> ज्यामध्ये तुम्हाला त्यामध्ये नमृद केलेल्या वेळेत प्रकर्बाकी भरण्याचे आवाहन केले गेले. तुम्ही दिलेल्या कालावधीत सदर सूचनेचे पालन करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, अधिकृत

मधिकाऱ्याने ०६.०७.२०२१ रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३(४

गुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेतल्यानंतरही, तुम्ही बँकेला देय असलेली रक्कम भरलेली नाही. त्यामुळे, ही सूचना मिळाल्यापासून ३० दिवसांन

ऑनलाइन पद्धतीने सार्वजनिक ई–लिलाव करून खाली नमूद केलेली मालमत्ता विकणे आवश्यक झाले आहे. ई–लिलावाची तारीख आणि

वेळ, मालमत्तेची राखीव किंमत आणि ज्या सेवा प्रदात्यामध्ये ई–लिलाव केला जाणार आहे त्याची माहिती तुम्हाला स्वतंत्रपणे कळवल

. म्हणून, जर तुम्ही विक्री सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी बँकेला देय असलेली रक्कम, त्यानंतरचे व्याज, खर्च, शुल्क आणि बँकेने केलेले खर्च भरले तर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी पुढील कोणतीही कारवाई केली जाणार नाही आणि कायद्याच्या कलम १३ (८) मध्ये नमूद केल्यानुसा

गुणधर्मांचे वेळापत्रकः

र**) थिम्मापुरम (पाच) आणि ग्रामपंचायत,** काकीनाडा ग्रामीण मंडळ, पूर्व गोदावरी जिल्हा (आता काकीनाडा जिल्ह्यात) येथे असलेल्या प्लॉट

. हमांक १८३, सायन क्रमांक ३७५/१ मधील ३११.११ चौरस यार्ड ओणि २५०.८३ चौरस यार्ड असलेली निवासी रिकामी जमीन, एकूण

५६१.९४ चौरस यार्ड, श्री. पुलखंडम सुरीबाबू, पुत्र नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. **मालमत्ता: आयटम क्रमांक १: प्लॉट क्रमांक १८३, पूर्व**

घ्रॉट क्रमांक १८२, **पश्चिमः** घ्रॉट क्रमांक १८४, <mark>उत्तरः घ्र</mark>ॉट क्रमांक १७६, **दक्षिणः** ६० फूट रुंद रस्ता. **आयटम क्रमांक २: प्लॉट <u>क्रमांक १८९</u>**

२) फ्रॉट क्रमांक १७९ एस. क्रमांक ३७५/१ मधील फ्रॉट क्रमांक ९. सायन क्रमांक ३८०/१ आणि ३११.११ चौ. यार्डमधील १२८.३३ चौ

यार्डची **निवासी रिकामी जमीन,** जी एकूण ४३९.४४ चौ. यार्ड इतकी आहे, जी थिम्मापुरम (पाच) आणि ग्रामपंचायत, काकीनाडा ग्रामीप

मंडळ, पूर्व गोदावरी जिल्हा (आता काकीनाडा जिल्ह्यात) येथे आहे. श्री. पुलखंडम सुरीबाबू, पुत्र नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. **मालमत्ता**

<mark>आयटम क्रमांक १: प्लॉट क्रमांक ९ मध्ये १२८.३३ चौ. यार्ड, पूर्वः</mark> ३३ फूट रुंद रस्ता, पश्चिमः या ष्लॉटमध्ये नंदू राघव यांचे स्थळ, उत्तर

ल.पी. क्रमांक २२/२००० मधील स्थळ, **दक्षिणः** ३३ फूट रुंद रस्ता. <mark>आयटम क्रमांक २: ३११.११ चौ. यार्ड, प्रॉट क्रमांक १७९ मध्ये एस</mark>

क्रमांक ३७५/१. पूर्वः प्लॉट क्रमांक १७८, पश्चिमः प्लॉट क्रमांक १८०, उत्तरः प्लॉट क्रमांक १७२, **दक्षिणः** ६० फूट रुंद रस्ता. **(नोंदणीकृ**त

३**) थिम्मापुरम (पाचवा) आणि ग्रामपंचायत,** काकीनाडा ग्रामीण मंडळ, पूर्व गोदावरी जिल्हा (आता काकीनाडा जिल्हा) येथे असलेल

एस. क्र. ३७६, ३७५/१ मधील ष्लॉट क्रमांक १९८ (२९४ चौ.यार्ड), क्लॉट क्रमांक २२० (८० चौ.यार्ड) आणि फ्लॉट क्रमांक ३७४ (३११.६६ चौ.यार्ड) मध्ये एकूण ६८५.६६ चौ.यार्ड निवासी रिकामी जमीन, जी श्री. पुलखंडम सुरीबाबू, पुत्र नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. <u>मालमत्ता</u>

आयटम क्रमांक १: एस.क्र.३७६ मधील प्रॉट क्रमांक १९८, पूर्व: प्रॉट क्रमांक १९९, पश्चिम: ३३ फूट रुंद रस्ता, उत्तर: प्लॉट क्रमांक १९७

;क्षिणः या सर्वेक्षण क्रमांकातील जागा. <mark>आयटम क्रमांक २: प्लॉट क्रमांक २२० मधील एस क्रमांक ३७६ मध्ये ८० चौरस यार्ड, पूर्वः प्लॉट</mark>

कमांक २२१, **पश्चिमः** ३३ फूट रुंद रस्ता, <mark>उत्तरः</mark> स्लॉट क्रमांक २१९, **दक्षिणः** या सर्वेक्षण क्रमांकातील जागा. <mark>आयटम क्रमांक ३ः प्लॉट क्रमांक</mark>

<mark>३७४ मधील एस क्रमांक ३७५/१ मध्ये ३११.६६ चौरस यार्ड,</mark> पूर्वः स्लॉट क्रमांक ३७५, पश्चिमः स्लॉट क्रमांक ३७३, <mark>उत्तरः</mark> स्लॉट क्रमांक

४) प्लॉट क्रमांक ३८० /१, थिम्मापुरम (पाच) आणि ग्रामपंचायत, काकीनाडा ग्रामीण मंडळ, पूर्व गोदावरी जिल्हा (आता काकीनाडा जिल्हा

धील भूखंड क्रमांक ३ (२६४.०० चौरस यार्ड), भूखंड क्रमांक ४ (२४०.१७ चौरस यार्ड) आणि भूखंड क्रमांक ८ (१४४.८३ चौरस यार्ड

मध्ये **६४९ चौरस यार्डची निवासी रिकामी जमीन,** जी श्री. पुलखंडम सुरीबाबू, पुत्र नरसिंह राव यांच्या नावावर आहे. <mark>सीमा: आयटम क्रमांक्</mark> **१: भूखंड क्रमांक ३, पूर्व:** भूखंड क्रमांक ४, **पश्चिम:** भूखंड क्रमांक २, उत्तर: एल.पी. क्रमांक २२/२००० मधील <mark>भूखंड, **दक्षिण:** ३३ फूट</mark>

न्द रस्ता. **आयटम क्रमांक २: प्लॉट क्रमांक ४, पूर्व:** फ्लॉटे क्रमांक ५, **पश्चिम:** फ्लॉट क्रमांक ३, उत्तर: एल.पी. क्रमांक २२/२००० मधी

जागा, दक्षिणः ३३ फूट रुंद रस्ता. <mark>आयटम क्रमांक ३: प्लॉट क्रमांक ८, पूर्व:</mark> फ्लॉट क्रमांक ९, **पश्चिम:** फ्लॉट क्रमांक ७, **उत्तर:** एल.पी. क्रमांक

२२/२००० मधील जागा, दक्षिणः ३३ फूट रुंद रस्ता. (नोंदणीकृत विक्री करार क्रमांक ९७०/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७)

ण्फण्फ२ 🗙था मजला. मनसा अनिरुद्ध अपार्टमेंटस, श्री राम नगर पोस्ट ऑफिस समोर, काकीनाडा-५३३००३. <mark>हसीदार</mark>

iदिराजवळ, पानसपाडू (वी), समलकोटा (एम), काकीनांडा जिल्हा - ५३३००५,

नागा. (नोंदणीकृत विक्री करार क्रमांक ९७३/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७).

वेक्री करार क्रमांक ९७२/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७).

तारीखः २२.१०.२०२५, ठिकाणः विशाखापट्टणम

अंतर्गत स्थावर सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

म्ही तुमची मालमत्ता परत मिळवू शकता

जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की माझे अशिल, (१) श्रीमती निमिषा हार्दिक विठलानी, (२) श्री. हार्दिक हसमुख विठलानी आणि (३) श्रीमती सरला हसमुख विठलानी हे बंगला क्र.४५, श्री बालासिनोर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, एस. व्ही. रोड, अग्निशमन दलाच्या समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथे कायमचे वास्तव्य करणारे हे **नील कमल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी** लिमिटेडच्या एकता ट्रिनिटी म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ए विंगमधील पाचव्या मजल्यावर, १२१८.३१ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्र (११९.८४ चौ.मीटर रेरा क्षेत्र) फ्लॅट क्र.५०१ खरेदी आणि संपादन करण्याचा विचार करीत आहेत, हा फ्लॅट सर्वे क्र.२५४ सर्वे क्र. ६० च्या प्लॉट क्र.५, ८, ९, १० आणि १४ च्या भागापासून बनलेला आणि प्लॉट क्र.६० च्या भागाच्या जमीनीच्या भाग व खंडावर बांधकामित, दांडा (आता वांद्रे) येथील सर्व्हे क्र.६२ मधील १० आणि १४, जे वांद्रे-एच गावातील नवीन सीटीएस क्र.एच/३९९ तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, आणि अन्यथा २५४, २ हसनाबाद लेन, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ येथे स्थित आहे, (सदर फ्लॅट क्र.ए-५०१), स्लॉट क्र. २६, पार्किंग क्र.बी१-३५ (बेसमेंट लेव्हल १) आणि स्लॉट क्र.५६, पार्किंग क्र.पी१-२७ (पोडियम लेव्हल १) (**सदर कार पार्किंग**) या दोन कार पार्किंग जागांसह, श्री राजीव लोकेश ओधराणी आणि श्रीमती कविता लोकेश ओधराणी यांच्याकडून, जे स्वतःला सदर फ्लॅट क्र.ए-५०१ चे मालक असल्याचे प्रतिनिधित्व करतात आणि नील कमल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे प्रामाणिक सदस्य आहेत, ज्यांचे भाग प्रमाणपत्र क्र.०९, सदस्य नोंदणी क्र.०९ चाळीस (४०) पूर्णतः भरलेल्या शेअर्ससाठी आहेत, ३२१ ते ३६० (दोन्ही समभागांसह) (सदर समभाग) या विशिष्ट क्रमांकांसह प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास) च्या किंमतीचे आणि जे सदर फ्लॅट क्र.ए-५०१, सदर कार पार्किंग आणि सदर समभागांमधील त्यांचे संपूर्ण हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध (१) श्रीमती निमिषा हार्दिक विठलानी, (२) श्री. हार्दिक हसमुख विठलानी आणि (३) श्रीमती सरला हसमुख विठलानी यांच्या नावे आणि त्यांच्या नावे विकू, हस्तांतरित करू

कायदेशीर वारस आणि/किंवा बँक किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा सरकारी संस्था आणि/किंवा संस्था आणि/किंवा प्राधिकरणांसह कोणत्याही व्यक्तीला सदर फ्लॅट क्र.ए-५०१ आणि/किंवा सदर कार पार्किंग आणि/किंवा सदर शेअर्समध्ये आणि/ किंवा मालक आणि/किंवा त्यांच्या मालकी हक्काविरुद्ध, विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण. असाइनमेंट, धारणाधिकार, गहाणखत (न्याय्य किंवा अन्यथा), शुल्क, हमी, भेट, विश्वस्त, वारसा, सुटका, त्याग, मृत्युपत्र, ताबा, देखभाल, सुविधा, परवाना, भाडेपट्टा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भार, लिस पेंडन्स, वाद, खटला, खटला, मनाई किंवा जप्ती, किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाने किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे दिलेला हुकूम, निर्णय किंवा निवाडा, त्याच्या समर्थनार्थ सर्व संबंधित कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याला कळवावे लागेल, ज्याचा पत्ता - ५०२-५०३, मानसा सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, लक्ष्मी नारायण मंदिराच्या मागे, एकसर रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ येथे हे प्रकाशन झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की फ्लॅट क्र. ए-५०१, सदर कार पार्किंग आणि सदर शेअर्सच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हित, आक्षेप किंवा मागणी माफ केली गेली आहे आणि/ किवा सोडून दिली गेली आहे असे मानले जाईल आणि सदर फ्लॅट क्र.ए-५०१, सदर कार पार्किंग आणि सदर शेअर्सची विक्री आणि हस्तांतरण अशा कोणत्याही दाव्याचा, हितसंबंधाचा, आक्षेपाचा किंवा मागणीचा संदर्भ न घेता पूर्ण केले जाईल.

नीता ए. संपत

दिनांक: २७.१०.२०२५

विकल उच्च न्यायालय

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कार्यालय क १०८. १ला मजला. टाकवणे हार्डटस. शिव मंदिराजवळ, कर्णिक रोड, कल्याण (प.)-४२१३०१

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई-लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

वक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर गलमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

... याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या भाहेत, ज्याचा **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे.

खाली नमुद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक २९ नोव्हेंबर** २०२५ रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे विकले जाईल. आरक्षित मल्य व इसारा रक्कम समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी **हीरो हाऊसिंग फायनान्**स , लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे २८ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०८, १ला मजला, टाकेवणे हाईटस्, शिव मंदिराजवळ, कर्णिक रोड, कल्याण (प.)-कर्ज खाते कर्जदार/सह-कर्जदार/ मागणी सूचना ताबा प्रकार आरक्षित मुल्य

	4			
क्र.	जामिनदार/कायदेशी वारस/	दिनांक	(रचनात्मक/	इसारा रक्कम
	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	रक्कम दिनांक	वास्तविक)	
HHFVRRHOU22000	अमृत ईश्वर वाघेला,	१८.१२.२०२४,	वास्तविक	रु.१२,११,०००/-
024363/HHFVRRIPL	मंजुळा आय. वाघेला	२३.१०.२०२५ रोजी		रु.१,२१,१००/-
22000024384		रु.१५,७७,८८६/-		
	ट क्र.२०३, २रा मजला,	क्षेत्रफळ ३४.२५ चौ.र्म	ो. कार्पेट क्षेत्र,	इमारत क्र.३, समृद्धी

रेसिडेन्सी. बाधकाम जमीन सर्व्हे क्र.५६/२, गाव वारथान खर्द, तलाठी सजा, आगरवाडी, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०११०२ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. मनोज कुमार चौहान, १९.११.२०२४, २३.१०.२०२५

कल्पना मनोज चौहान रोजी रु.२१,११,७७८/-मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.४०२, बी विंग, ४था मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ३८३ चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), रुद्रांश अपार्टमेंट म्हणन ज्ञात इमारत, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.१३७, हिस्सा क्र.२ए, कोपरी तलावाजवळ, गाव कोपरी, विरार (पुर्व) तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, उप-निबंधक वसई-१ ते ४ आणि वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या न्याय

कक्षेत असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड. नियम व अटी: ई-लिलाव https://bankeauctions.com पोर्टलद्वारे २९ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी (लिलावाच

तारीख) **स.११.००वा. नंतर** प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल. इच्छुक खरेदीदार/बोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे **हीरो**

हाऊँसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील **ई-लिलावाच्या नियम व अटी: १)** ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही परिणामाशिवाय

ग आधारावर ऑनलाईन संचालित केले जाईल. २) बोली वाढीची रक्कम रु.१५,०००/- (रुपये पंधरा हजार फक्त) असेल. ३) ई-लिलाव **मे. सी-१ इंडिया प्रा.लि.द्वा**रे **श्री. धरानी कृष्णा-९९४८१८२२२२** (हेल्प लाईन क्र.: सपोर्ट लॅण्डलाईन क्र.+९१ १२४४३०२०२०/२०२१/२०२२/२०२३/२०२४, सपोर्ट मोबाईल क्र.:+९१७२९१९८११२४/२५ २६ आणि ई-मेल support@bankeauctions.com/andhra@c1india.com) मार्फत त्यांच्या https:/ bankeauctions.com वेबपोर्टलकर संचालित केले जाईल. ४) प्रतिभुत धनकोच्या माहितीने मालमनेवर कोकारी अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमनेवरील अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करारवी. यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार/देयके जाणुन घ्यावे आणि **हीरो हाऊसिंग फायनान्**स **लिमिटेड** यांचे कोणतेही प्रस्तुतीकरण वचनबद्धता देत नाही. ५) प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभुत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदार असणार नाही. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शि ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्य इतर नियम व अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत: www.herohousingfinance.com. ६) श्री. प्रथमेश तापसे/ ७३०४५०१९९०/prathmesh.tapase@herohfl.com आणि शेखर सिंग/९७१९५२२२७५ shekhar.singh@herohfl.com यांना मालमत्ता तपशील व भेटीकरिता संपर्क करावा. ७) संभाव्य बोलीदार २१ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी स.११.०० ते दु.२.०० दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शंकतात.

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील उङ्केखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नम्ट् केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चांसह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/

hero housing/other-notice हीरों हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे

www.herohousingfinance.com

दिनांक: २७.१०.२०२५

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता. प्राधिकत अधिकारी श्री. प्रथमेश तापसे, मोबा.:७३०४५०१९९० ईमेलः prathmesh.tapase@herohfl.co

नीरा-मोरगाव मार्गावर बोलेरो जीपला अपघात;सात वर्षीय नातवाचा मृत्यू; आजोबा गंभीर जखमी

नीरा, दि. २६: पुरंदर आणि बारामती तालुक्याच्या सीमेवरून जाणाऱ्या नीरा-मोरगाव मार्गावर, नीरा नजीक चौधरवाडी गावच्या हद्दीत रविवारी दुपारी बोलेरो जीपचा भीषण अपघात झाला. या दुर्घटनेत सात वर्षीय मुलाचा (नातवाचा) जागीच मृत्यू झाला असून आजोबा गंभीर जखमी

अपघातात मृत मुलाचे नाव स्वराज अजित मेमाणे (वय ७) असे असून, जखमी आजोबांचे नाव राधुनाथ बबन मेमाणे (वय ५०) आहे. हे दोघे दौंड तालुक्यातील खोपोडी येथील रहिवासी आहेत. दिवाळीनंतर आपल्या मुलीला सासरी सोडण्यासाठी राधुनाथ

परतीच्या प्रवासात बोलेरो जीप केले. या घटनेने परिसरात हळहळ (क्र. चक-४७-गए-६६२८) या बोलेरो जीपला समोरून आलेल्या चूकवताना वाहनावरील नियंत्रण सुटले आणि बोलेरो रस्त्याच्या कडेला जाऊन दगडाला

अपघात इतका भीषण होता की लहान स्वराजचा जागीच मृत्यू झाला, तर राधुनाथ मेमाणे गंभीर जखमी झाले. अपघातानंतर नीरा पोलीस चौकीचे कर्मचारी संदीप आणि प्रसाद कोळेकर यांनी तातडीने घटनार थळी धाव घेतली. याच रस्त्याने प्रवास करणाऱ्या एका कुटुंबाने आपल्या चारचाकी वाहनातून जखमींना नीरा येथील दोन वेगवेगळ्या खाजगी

व्यक्त केली जात आहे

स्वराज आपल्या आत्याला आजोबांसोबत सोडायला आला होता. दिवाळी भाऊबीजसाठी आत्या खोपोडी येथे माहेरी गेली होती. तिला गडदरवाडी (ता. बारामती) येथे तिचे वडील व भाचा हे चारचाकीतून सोडायला आले होते. दुपारी काही काळ हा गोंडस मुलगा आत्याच्या घरासमोरील पटांगणात मुक्तपणे खेळत होता. त्याचे बोबडे बोल सर्वांना भावले होते. दीड-दोन तासांतच त्याने सर्वांची मने जिंकली होती, आणि क्षणातच तो अपघातात पावल्याने परिसरातील नागरिकांकडून हळहळ व्यक्त केली

विजेचा धक्का लागल्याने देगलूर तालुक्यातील शेतकऱ्याचा मृत्यू

नांदंड, दि. २६: जिल्ह्यातील देगलूर तालुक्यात - आतशय नाजूक आहे. एका शेतकऱ्याचा आज बळी गेला आहे. विद्युत हा शेतकरी असून त्याच्या कूटूंबीयांची परिस्थिती या प्रकरणी तक्रार केली आहे.

त्याचा मृत्यू झाल्यानंतर पोस्टमार्टम साठी त्याचे शॉक लागून मारोती मष्णाजी घंटेवाड रा.माळेगांव शव हाणेगाव प्राथमिक केंद्रात आणण्यात आले. मात्र हा शेतक-यांचा अपघाती मृत्यू झाला. शेतात काम त्या ठिकाणी कोणताही अधिकारी किंवा कर्मचारी करीत असताना या शेतकऱ्याचा अपघाती मृत्यू उपस्थित नव्हता यामुळे बराच काळ पोस्टमार्टम झाला. देगलूर तालुक्यातील माळेगाव येथील होऊ शकले नाही. गावकऱ्यांनी जिल्हाधिकाऱ्यांकडे

कार्तिकीसाठी मध्य रेल्वेकडून विशेष रेल्वे

२६: ते ४ नोव्हेंबर या काळात रेल्वेच्या गाडीचे सकाळी ७:४५ वाजता वारकऱ्यांसाठी कार्तिकी एकादशी ३६ विशेष फेऱ्या चालवल्या पंढरपूरच्या स्टेशनवर आगमन महत्त्वाची असते. याच पंढरपुरच्या जाणार आहेत.गाडी क्रमांक ०१४४३ होईल. गाडी क्रमांक ०१४४२ कार्तिकी एकादशीनिमित्त वारकरी मिरज-लातूर ३० ऑक्टोबर ते ४ भाविकांसाठी मध्य रेल्वेच्या येथील नोव्हेंबरपर्यंत दररोज सकाळी ७ ६ वाजता लातूरच्या स्थानकावरून विभागीय कार्यालय प्रशासनाने वाजता मिरजहून सुटून ती दुपारी चांगला निर्णय घेतला आहे. ३:३० वाजता लातूरला पोहोचणार मिरजला पोहोचेल. पंढरपूरच्या सावळ्या विठ्ठलाच्या आहे. ती गाडी सकाळी १०:१७ दर्शनासाठी राज्यात्न येणाऱ्या वाजता पंढरपुरच्या रेल्वेस्थानकावर लात्र दररोज रात्री १०:०० वाजता वारक-यांच्या संख्येचा विचार करून येईल. गाडी क्रमांक ०१४४४ रेल्वे प्रशासनाने सोलापूर-मिरज ही लातूर-मिरज दररोज दुपारी व मिरज-लातूर या मार्गावरून ४:०० वाजता लातूरह्न सुटून विशेष गाड्या चालवण्याचे घोषित याच दिवशी रात्री ११:४५ वाजता

लातूर-मिरज ही दररोज सकाळी सुटून ती दुपारी १:५० वाजता

गाडी क्रमांक ०१४४१ मिरज-मिरजच्या स्थानकावरून सूटेल व ती दुसऱ्या दिवशी पहाटे ५:३० वाजता लातूरच्या स्थानकावर पोहोचेल. तीच गाडी पुन्हा रात्री केले आहे. गुरूवार, ३० ऑक्टोबर मिरजला पोहोचणार आहे. या ११:७० वाजता पंढरपूरला पोहोचेल.

पंचनामे करून शेतकऱ्यांना तात्काळ मद्दत करावी - वडेट्टीवार

एकदा अवकाळी पावसाचा फटका बसला आहे. एकीकडे पिकाची मोठ्या अडचणीत आलेला आहे. कापणी सुरू झालेली असताना त्यामुळे सरकारने पंचनामे करून हाताशी आलेले पिक गेल आहे. शेतकऱ्यांना ठोस मदत करावी धान,कापूस,सोयाबीन पिकाला अस वडेट्टीवार म्हणाले. नागपुरात याचा मोठा फटका बसला आहे. माध्यमांशी बोलताना वडेट्टीवार शेतकऱ्यांच्या तोंडाशी आलेला यांनी गृहविभागाचे वाभाडे काढले घास हिरावून गेला आहे,या आहे. राज्यात गुन्हेगारीचे प्रम शेतकऱ्यांना तातडीने सरकारने ाण वाढले आहे कारण पोलिस मदत करावी अशी मागणी काँग्रेस निर्वावले आहेत,त्यांना पाठीशी विधिमंडळ नेते विजय वडेट्टीवर घातले जाते, सामान्य माणूस तक्रार यांनी केली. विदर्भात पुढील काही ही करू शकत नाही! अशी स्थिती दिवस पावसाचा अलर्ट जारी असताना न्याय कसा मिळणार? करण्यात आला आहे,त्यामुळे शेतकऱ्यांचे नुकसान अजून वाढू पक्षाचा नेता असू दे,त्यांची म शकते. अवकाळी पावसाने जे पीक ाणसे असू दे. महिला डॉक्टरच्या

ळणार नाही. अशा वेळी बळीराजा फलटण प्रकरणात कोणत्याही आहे त्याचा दर्जा कमी झाल्याने प्रकरणी प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष

नागपूर, दि. २६: विदर्भात पुन्हा शेतकऱ्यांना योग्य दर देखील मि मदत करणारे किंवा आरोपीला वाचवण्याचा प्रयत्न ज्यांनी केला त्या प्रत्येकावर कारवाई झाली पाहिजे अशी मागणी काँग्रेस विधिमंडळ नेते वडेट्टीवर यांनी

दिनांक १७.0९.२0२५ रोजी ॲक्टिव्ह टाईम्स इंग्रजी) वृत्तपत्र आणि दिनांक १७.०९.२०२५ रोजी मुंबई लक्षदीप (मराठी) वृत्तपत्रमध्ये वकील नेविल छेडा यांनी प्रसिद्ध केलेल्या जाहीर सूचनेच्या संदर्भात हे स्पष्ट केले जाते की, मुद्रण चुकीमुळे, मेघदूत को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.चे नोंदणी क्र बीओएम(डब्ल्युआर)एचएसजी/(टीसी)१२४०९/ १९८६-८७ असा चुकीचा नमूद करण्यात आला होता, जो बीओएम(डब्ल्युआर)एचएसजी/(टीसी)/ २४०९/१९८६-८७ आहे. गैरसोयीबद्दल दिलगिरी सही/

श्री. नेविल पी. छेडा वकील, उच्च न्यायाल

निवास हौसिग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

३६५, दक्षिण: ३३ फूट रुंद रस्ता. (नोंदणीकृत विक्री करार क्रमांक ९७१/२०१७ दिनांक ०६.०४.२०१७)

NIWAS (पुर्वीची इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यापुढे सदर एनएचएफपीएल म्हणून संदर्भ) <mark>दं. कार्या.:</mark> युनिट क्र.३०५, ३रा मजला, विंग २/ई, कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यु, अधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चंकाला, अधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३

उप-अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

(नियम ८(१) व (२))

याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटं इंटरेस्ट (ॲक्ट) २००२ अंतर्गत प्रतिभुत धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियग : सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूदप्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्य मुचनेनुसार सदर सुचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते

सदर कर्जदार यांनी वर नमद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असन कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की **नएचएफपीएल**चे प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** प्रत्येक मालमत्ते समोर नमुद तारखेला घेतलेला आहे. र्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभृत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेस त्र्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **एनएचएफपीएल**कडे सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासून करारदराने पुढील व्याज व तर शुल्क जमा करावे.

कज खात	कजदार व मालमत्ता	मागणी सूचना दिनाक	ताबा	ताबा
क्रमांक	तपशील	व रक्षम	दिनांक	स्थिती
LNKJTLAP- 10230036779		रु.३,५८,३९२/- (रुपये तीन लाख अट्टावन हजार तिनशे ब्याण्णव फक्त) दिनांक: २१ ऑगस्ट, २०२४	२४ ऑक्टोबर, २०२५	वास्तविक ताबा
				~ ~

मालमत्ता तपशील: मालमत्ता जागा घर क्र.५९२ ए. क्षेत्रफळ ५८८ चौ.फू., ग्रुप ग्रामपंचायत सावेलेच्या मर्यादेत, मृ. गाव सालोख तर्फे नीड गालुका कर्जत, जिल्हा रायगड-४१०२०१ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि **चतुसिमाः पुर्वेसः** अरुण शिंदे यांचे घर**; पश्चिमेसः** खंडू कडू यांचे घर; **उत्तरेस**: गणेश पार्टे यांचे घर; **दक्षिणेस**: वामन शिंदे यांचे घर.

निवास हौसिंग फायनान्य पायव्हेट लिमिटेडकरित

सही/ प्राधिकत अधिका